



07181 Calvià / Portals Nous

Mallorca Phantastische Villa mit Pool und Meerblick im mondänen Südwesten zu verkaufen



2.450.000 €

Kaufpreis

270 m²

Wohnfläche

640 m²

Grundstücksfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	270 m ²
Gesamtfläche	270 m ²
Grundstücksfläche	640 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.450.000 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung



Beschreibung

Diese atemberaubende Villa von ca. 270 qm befindet sich auf dem Hügel von Portals Nous. Sie ist auf zwei Ebenen gebaut und hat einen atemberaubenden Blick über das Meer und den Hafen. Das Anwesen verfügt über einen schönen Pool, der von einem großen Garten umgeben ist, in dem Sie schöne sonnige Tage mit Ihrer Familie und Freunden verbringen können. Der erste Stock verfügt über zwei Doppelzimmer (eines ist das Hauptschlafzimmer) und zwei en Suite Badezimmer, einen großen Abstellraum und direkten Zugang zum Pool und Garten. Das Hauptschlafzimmer hat einen kleinen Raum an der Seite, der ein perfekter Spielplatz für Ihre Kinder sein könnte oder als kleines Büro genutzt werden kann. Es hat Zugang zu einer sonnigen und hellen Terrasse, die auch als Essbereich genutzt werden kann. Im zweiten Stock befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit einem hochwertigen Badezimmer, das direkt mit dem geräumigen Wohnzimmer und der voll ausgestatteten Küche verbunden ist. Es gibt auch eine weitere Terrasse mit Essbereich im Freien und herrlichem Meerblick.

Lage

Portals Nous ist ein schöner und sehr angenehmer Wohnort nur 15 Minuten von Palma entfernt. Das Dorf ist sehr beliebt wegen seiner vielen berühmten Restaurants, Geschäften, Einrichtungen, schönen Stränden und dem atemberaubenden Yachthafen von Puerto Portals. Ein außergewöhnlicher Treffpunkt für Einheimische und Besucher.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 900 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele























