

Dubai

Voll möbliertes 2 - Zimmerapartment im JVC - off-plan-Verkauf - Sonderpreis bei sofortiger Zahlung nach Kauf



Kaufpreis

199.000 €

Wohnfläche

62,32 m²

Zimmer

2

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

01601878608

info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	62,32 m ²
Wohnfläche	62,32 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1
vermietbare Fläche	62.32
Balkon / Terrassenfläche	12,69 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
-----------	-----------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objekt-Titel

Voll möbliertes 2 - Zimmerapartment im JVC - off-plan-Verkauf - Sonderpreis bei sofortiger Zahlung nach Kauf

Lage-Beschreibung

Jumeirah Village Circle (JVC) ist eine aufstrebende, in sich geschlossene Umgebung mit allen modernen Einrichtungen.

Geplant und entworfen, um ein ganzheitliches Leben zu fördern, ist JVC der perfekte Ort für Familien und Paare gleichermaßen. Überall gibt es Parks, Gärten und Freizeiteinrichtungen.

Beste Erreichbarkeit in alle Himmelsrichtungen.

20 Minuten Marina, Dubai Harbour, Palm Jumeirah

25 Minuten Burj Khalifa, Dubai Mall

30 Minuten Dubai Airport

Ausstattungs-Beschreibung

.....
Online-ID:
NLCXUQRQ

.....
Objekt-Nr.:
A.GG.3863
.....



immostar.de

...suchen, finden, einziehen.

Tauchen Sie ein in eine Welt voller Annehmlichkeiten:

Schwimmbad
Jogging- und Radfahrstrecken
Fitnesscenter
Yoga- und Meditationsdecks
Kinderpool
Gartenzonen
Kinderspielplatz Indoor Lounge
Sauna und Dampfbäder
24/7 Überwachung
Sportplätze
Grillplätze

Zumeist zu Fuss erreichbar:

Einkaufszentren
Schulen und Kindergärten
Gesundheitszentren
Restaurants und Cafés
Parks und Erholungsgebiete

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q4 2028 (off-plan Verkauf)

Hohe Renditen, bei Vermietung und Wiederverkauf,
durch den sehr günstigen qm Einkaufspreis möglich.

Normalpreis = 249.000 €

SONDERPREIS bei sofortiger 100 % Zahlung
beim Kauf = 199.000 €

Das 2-Zimmer-Apartment Nr. 1211 verfügt über ein Schlafzimmer mit Bad sowie
einen Wohn-Ess-Kochbereich mit Balkon auf insgesamt 62 qm.

Im gleichen Gebäude können wir ihnen auch Studios und
2-3 Zimmer-Apartments mit bis zu 105,81 qm sowie ein
4-Zimmer-duplex-apartment mit 191 qm anbieten.

Gerne sende ich ihnen die Exposés zu und zeigen ihnen die Immobilie in Dubai.

Ich unterstütze Sie vor Ort in Dubai bei allen Formalitäten
rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ansehen Sie unter diesem link:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt
München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen,
die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine
Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist
nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine
ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen



