03509 Finestrat

Exklusive Villen mit 3 - 4 Schlafzimmern, Privatpool und Dachterrasse mit Meerblick in wunderschöner Umgebung

540.000 €
Kaufpreis

149 m²
Wohnfläche

346 m²
Grundstücksfläche

4
Zimmer

IMMOMARKT24

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG
André Bergmann
Tel.: 00492241959600
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	149 m²
Gesamtfläche	149 m²
Grundstücksfläche	346 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	540.000 €
provisionspflichtig	✕
Courtage-Hinweis	Unsere

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Swimmingpool	✓

Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil

Beschreibung zur Ausstattung

Die Villen verfügen über Vorinstallation Klimaanlage, Fußbodenheizung in Bädern, thermische und akustische Isolierung, Fenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Sicherheitstüren, moderne Einbauküchen mit Elektrogeräten, Einbauschränke, Badezimmer mit erstklassigen Sanitärobjekten, Möbeln und Duschabtrennungen, Privatpool, Kfz-Stellplatz etc.

Beschreibung

Diese sehr schönen und modernen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 149 m² - 264 m² (inklusive Dachterrassen)

3 - 4 Schlafzimmern,
2 - 4 Badezimmern,
0 - 1 Gäste-WC,
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche
1 Dachterrasse (ca. 27 m² - 53 m²)

Einige der Villen verfügen außerdem über einen Keller.

Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 346 m² - 532 m².
Wunderschöne Villen, die den Komfort eines hochwertigen, modernen Hauses mit einem Ausblick verbinden, der die ultimative Lebensqualität bietet. Die Dachterrasse bietet einen 360°-Blick auf das Meer und die umliegenden Berge.

Bei moderner Architektur geht es nicht nur um die Gestaltung des Hauses. Deshalb kombinieren wir die neuesten Bautechnologien mit einzigartigen Standorten, die höchste Lebensqualität bieten.

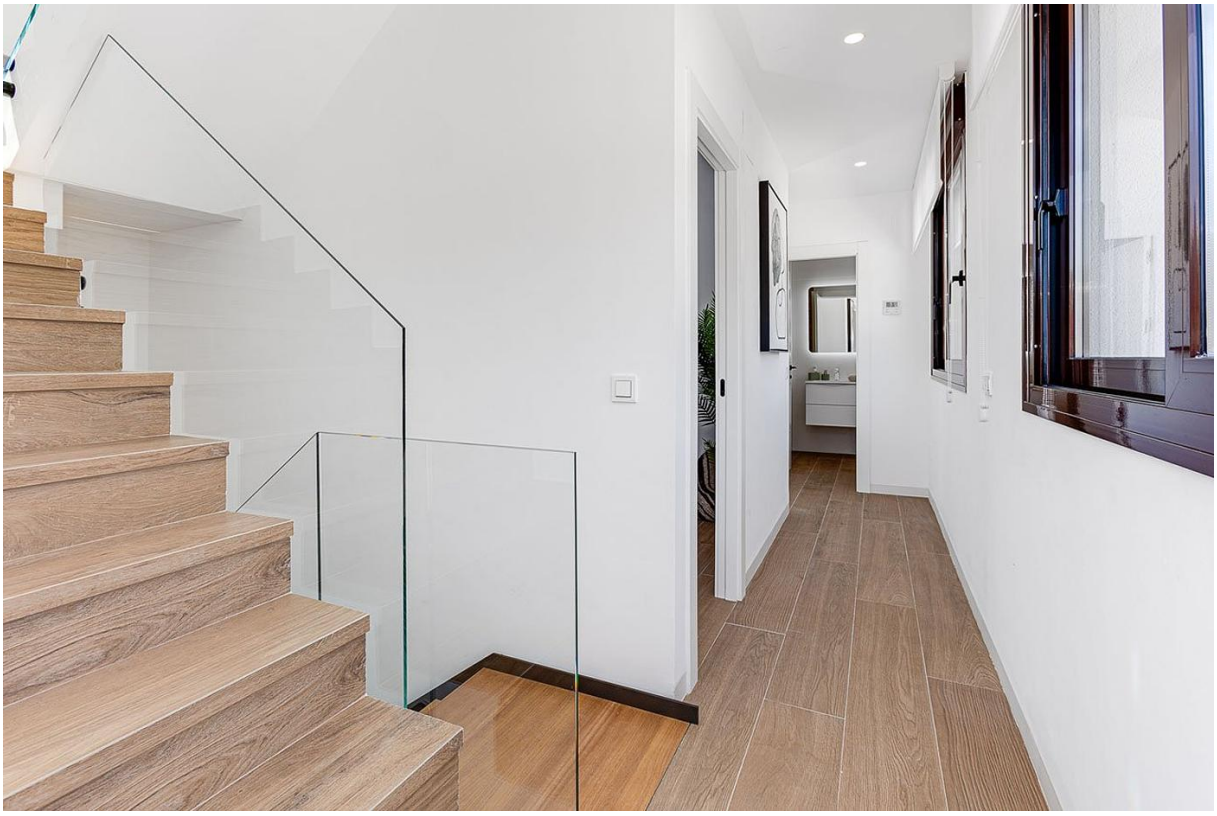
Lage

Die Anlage liegt zwischen dem Meer und den Bergen in Sierra Cortina im Herzen der wunderschönen Costa Blanca und ist ca. 5 km von den Stränden Benidorms entfernt und über die Autobahn A7 ist der Flughafen El Altet (Alicante) in ca. 45 Minuten erreichbar. Zum internationalen Flughafen von Valencia sind es 90 Minuten. Es gibt außerdem eine ausgezeichnete Anbindung an das Fernstraßennetz über die Mittelmeer-Autobahn (Autopista del Mediterráneo) und über den Hochgeschwindigkeitszug (AVE) nach Madrid. Der AVE-Bahnhof in Alicante ist 40 Minuten von der Siedlung entfernt. In 5 Minuten Entfernung liegt die Straßenbahnhaltestelle (TRAM), die TRAM verbindet die Ortschaften der ganzen Costa Blanca von Alicante bis Denia.

Die fantastische Lage gestattet es, einen Lebensstil zu genießen, bei dem alles möglich ist: Zahlreiche Sportanlagen verschiedener Disziplinen, eine ausgezeichnete Infrastruktur, Gesundheitsversorgung, ein abwechslungsreiches kulinarisches Angebot.

Sportliebhaber kommen auf ihre Kosten: in einem Umkreis von 20 Kilometern gibt es insgesamt sechs Sporthäfen, fünf Golfplätze, zahlreiche Wanderwege, mehrere Reitställe, 14 Sportanlagen sowie Spa-Center und Freizeitanlagen. Und in einem Umkreis von 50 Kilometern verdreifacht sich dieses Angebot. In Benidorm und Umgebung gibt es ein breitgefächertes Freizeitangebot für Jung und Alt. Im Umkreis von 5 Kilometern liegen vier Freizeitparks für die ganze Familie. Und in unmittelbarer Nähe der Siedlung gibt es zahlreiche Einkaufsgegenden, die von Lebensmitteln bis Heimwerkerbedarf alles bieten. Darüber hinaus findet man auch Fitnesszentren. In einem Umkreis von weniger als 10 km Entfernung befinden sich drei Privatkliniken, ein öffentliches Krankenhaus und die Sha Wellness Clinic in L'Albir. Das kulinarische Angebot an der Costa Blanca gehört zu den abwechslungsreichsten weltweit. In der nahen Umgebung finden Sie mehr als 50 Restaurants aus dem Michelin-Führer (einige davon 3-Sterne-Häuser), und darüber hinaus gibt es eine Vielzahl traditioneller Restaurants mit ausgezeichneter spanischer Küche.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.
Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.
Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.
Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter
www.immomarkt-24.de
Sie erreichen uns wie folgt:
Tel.: +49 2241 / 95 96 00
Oder unter
info@immomarkt-24.de
Wir freuen uns schon auf Sie!
Ihr Makler mit Herz und Seele