

30840 Alhama de Murcia

Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Vorinstallation Klimaanlage und Privatpool im Condado de Alhama Golf Resort



Kaufpreis

345.000 €

Wohnfläche

166 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	166 m ²
Zimmer	4
Gesamtfläche	166 m ²
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
Grundstücksfläche	306 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	345.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche offene Küche
möbliert	TEIL
unterkellert	NEIN
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Vorinstallation Klimaanlage und Privatpool im Condado de Alhama Golf Resort

Lage-Beschreibung

Diese Villen im Condado de Alhama Golf Resort liegen nur wenige Gehminuten vom Einkaufszentrum entfernt, wo Sie alle Annehmlichkeiten finden. Es gibt außerdem eine Buslinie zum neuen Flughafen von Murcia und zu den wunderschönen Stränden von Mazarrón.

Condado de Alhama - Alhama Signature gilt als einer der besten Golfplätze Spaniens. Ein sehr langer und spektakulärer Platz mit 5 großen Seen, 116 Bunkern mit sehr unterschiedlichen Formen, originellen Abschlüssen, breiten Fairways und schnellen Grüns. Ein erstklassiger Golfplatz.

.....
Online-ID:
AGPPBULP
.....

Objekt-Nr.:
HA-AHN-120-E02
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Die Region Murcia verfügt über eine 73 km lange Küstenlinie mit einigen wahrhaft herrlichen Stränden - es gibt insgesamt 192 Strände mit feinem Sand und warmem, flachem Wasser, an denen man baden, sonnenbaden, segeln sowie Wassersportarten wie Tauchen, Schnorcheln, Angeln, Surfen usw. betreiben kann. Die Region Murcia kann sich nicht nur ihrer kulturellen Vielfalt rühmen, sondern auch ihres natürlichen Reichtums, mit vielfältigen Naturparks und Sehenswürdigkeiten, sowohl an der Küste als auch im Landesinneren.

Ausstattungs-Beschreibung

Die Ausstattung der Wohneinheiten beinhaltet unter anderem Vorinstallation Klimaanlage, Sicherheitstüren, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Video-Gegensprechanlage, Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln und Duschtrennwänden, moderne Einbauküchen mit Dunstabzugshaube sowie Einbauschränke in den Schlafzimmern. Auf jedem Grundstück befindet sich ein Kfz-Stellplatz mit einer Ladestation für Elektro- oder Hybridfahrzeuge und ein Privatpool ist für die 2 Schlafzimmer-Villen optional und bei den 3-Schlafzimmer-Villen im Preis enthalten.

Objektbeschreibung

Diese wunderschönen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 166 m² - 185 m² (verschiedene Modelle, inklusive Terrassen)

3 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 Wohn-/Essbereich mit moderner Einbauküche,
1 Abstellraum,
1 Hauswirtschaftsraum und
1 Dachterrasse (ca. 65 m² - 76 m²).

Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 306 m² - 365 m².

Es handelt sich um einen neuen Komplex von 9 freistehenden Villen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, der neben dem Golfplatz von Condado de Alhama liegt, der von dem amerikanischen Ex-Golfer Jack Nicklaus entworfen wurde. Die Villen werden in einem modernen Stil mit einer offenen Küche und einem Essbereich und mit den besten Materialien erbaut.

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele



VILLA II_ 3 dormitorios



CUADROS DE SUPERFICIES				
Planta	Uso	Sup.Útil	Sup. Const.	
Baja	Vivienda	92.05 m²	107.86 m²	
	Lavadero	1.30 m²	1.30 m²	
		93.35 m²	109.16 m²	



*Este documento es orientativo. El promotor se reserva el derecho a introducir modificaciones por exigencias técnicas o legales.
This document is indicative. The promoter reserves the right to introduce modifications due to technical or legal requirements.