

30709 Roldán

Villen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Einbauküchen mit Elektrogeräten, Kfz-Stellplatz und Privatpool



Kaufpreis
344.950 €

Wohnfläche
77 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner
Alfred Huber Immobilien

Michaela Huber
08654494046
info@ImmoHuber.de

Flächen & Zimmer	
Wohnfläche	77 m²
Zimmer	3
Terrassen	2
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
Grundstücksfläche	198 m²

Preise & Kosten	
Kaufpreis	344.950 €

Ausstattung	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
möbliert	TEIL
Swimmingpool	ja
unterkellert	NEIN
Gartennutzung	ja
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN

Zustand	
Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug

Objekt-Titel

Villen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Einbauküchen mit Elektrogeräten, Kfz-Stellplatz und Privatpool

Ausstattungs-Beschreibung

Die Immobilien werden den höchsten Standards entsprechen und sind unter anderem ausgestattet mit Privatpool, Einbauküchen mit Elektrogeräten, Badezimmern mit Möbeln und Duschwand, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Vorinstallation Klimaanlage sowie einem Kfz-Stellplatz auf dem jeweiligen Grundstück.

Objektbeschreibung

.....
Online-ID:
HSFBGUQX
.....
Objekt-Nr.:
HA-RDN-120-E01
.....



Diese modernen eingeschossigen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 77 m² (ohne Terrassen) mit

2 Schlafzimmern,
2 Bädern (1 en-suite),
1 Wohn-/Eßzimmer mit
moderner Einbauküche und
1 Abstellraum.

Der Bau eines Kellers ist möglich.

Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 198 m².

Die kleine Anlage besteht aus nur 12 ein- oder zweistöckigen Villen, je nach Anzahl der Schlafzimmer, mit privatem Pool und großzügigen Terrassenbereichen. Jedes Haus verfügt über 2 oder 3 Schlafzimmer und 2 oder 3 Bäder.

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Lage-Beschreibung

Die Anlage liegt am Rande des kleinen Dorfes Roldán ca. 18 km nordwestlich von Los Alcázares. Sie bietet eine gute Verkehrsanbindung, insbesondere auch zum internationalen Flughafen Murcia/Corvera. Zum Flughafen von Alicante braucht man ca. 1 Stunde mit dem Auto.

Für Wassersportler ist das nahegelegene Mar Menor mit seinen schönen Stränden, den kleinen Fischerdörfern und seinem immer um einige Grade wärmeren Wasser besonders interessant. Hier findet man eine wundervolle naturbelassene Landschaft mit großzügigen Vogelschutzgebieten und therapeutischen Moorbädern. Außerdem ist das ganze Jahr über ein vielseitiges Wassersportangebot vorhanden. In nur wenigen Autominuten erreicht man außerdem diverse Golfplätze der Umgebung.

Etwas weiter entfernt liegen die Provinzhauptstadt Murcia sowie die Stadt Cartagena mit einer Geschichte von über 2.500 Jahren, welche neben vielen modernen Einrichtungen auch einen Einblick in die Geschichte und Tradition Spaniens und ein umfangreiches kulturelles Angebot bietet.

Impressionen





in Bearbeitung
in progress
en curso