

03726 Alicante

Villa Infinity, moderne Luxusvilla im Verkauf in der Wohnanlage Jazmines in Cumbre del Sol



Kaufpreis

2.788.000 €

Wohnfläche

770 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

**von Schlapp Immobilien,
Nadia Schlapp**

Ralf Schlapp

065029356658

info@schlapp-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	770 m ²
Zimmer	4
Terrassen	2
Badezimmer	5
Schlafzimmer	3
Stellplätze	4
Grundstücksfläche	1.338 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.788.000 €
-----------	-------------

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Stein
Küche	Einbauküche
Dachform	Flachdach
Gäste-WC	ja
Rolladen	ja
Befeuerung	Luft-Wärmepumpe
Heizungsart	Fußbodenheizung
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Stellplatzart	Garage Carport
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S
Sicherheitstechnik	Kamera Alarmanlage
Ausrichtung Balkon / Terrasse	Süd- Westen

Zustand

Baujahr	2022
Zustand	Erstbezug

Objekt-Titel

Villa Infinity, moderne Luxusvilla im Verkauf in der Wohnanlage Jazmines in Cumbre del Sol

.....
Online-ID:
UPYFNATP
.....

Objekt-Nr.:
RSVBAJ064
.....



immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Lage-Beschreibung

Die Wohnanlage Jazmines befindet sich in Cumbre del Sol. Die Bewohnerinnen und Bewohner können sämtliche Serviceleistungen und Einrichtungen dieser etablierten Wohngegend in Anspruch nehmen. Die Wohnanlage verfügt über einen Einkaufsbereich mit Supermarkt, Friseur, Apotheke, Bars und Restaurants sowie über eine internationale Schule, die „The Lady Elizabeth School“. Zudem bietet sie ein umfangreiches Sportangebot mit Tennis- und Padel-Tennis-Plätzen, Wanderwegen und einem Reitzentrum. Des Weiteren sind der Strand Playa Moraig mit seinen Strandbars sowie die schönen, zauberhaften Buchten Calas Llebeig und Los Tiestos erwähnenswert.

Darüber hinaus können Sie das Restaurant- und Freizeitangebot von Benitachell und den Gemeinden Jávea (in nur 7 km Entfernung) und Teulada-Moraira (nur 4 km entfernt) nutzen. Hierbei handelt es sich um international bekannte, touristisch reizvolle Orte. Die Städte Alicante und Valencia sind jeweils etwa gleich weit entfernt.

Ausstattungs-Beschreibung

Im Residential Resort Cumbre del Sol erstellen wir Villen für alle Lebensstile. Sie haben die Möglichkeit, sich für eine der Villen zu entscheiden, die Ihren Bedürfnissen und denen Ihrer Familie am besten entspricht. Die Lage zwischen Alicante und Valencia ist einzigartig.

Die Villa Infinity wurde konzipiert, um Ihnen einen Ort der Entspannung und Freizeitgestaltung zu bieten. Das Grundstück von mehr als 1.300 Quadratmetern bietet sämtliche Annehmlichkeiten dieser modernen Luxusvilla. Die Villa verfügt über drei Schlafzimmer und fünf Badezimmer sowie über vier Parkplätze für Autos. Zwei der Parkplätze sind überdacht, zwei weitere befinden sich in einer Garage.

Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und einen Ankleideraum. Die Veranda bietet Ihnen einen fantastischen Blick auf das Meer. Die beiden anderen Schlafzimmer verfügen über eine gemeinsame Terrasse und ein eigenes Badezimmer. Ein zusätzlicher Raum kann als Ruheraum oder Büro gestaltet werden.

Ein zusätzlicher Komfort ist die Lage von Wohn-/Essraum und Küche im gleichen Stockwerk. Die Küche ist durch eine Insel mit dem Wohnraum verbunden, sodass Sie die Zeit mit Ihren Freunden frei genießen können. Die großzügigen Fensterfronten bieten einen herrlichen Ausblick auf das Solarium mit Infinity-Pool, der scheinbar in die Unendlichkeit des Meeres überzugehen scheint.

Das Erdgeschoss ist exklusiv der Erholung der ganzen Familie gewidmet. Des Weiteren verfügt die Villa über einen privaten Fitnessraum mit Bad und Sauna, einen Kinoraum sowie eine Veranda, auf der Sie die Ruhe des Meeres genießen können.

Wenn Sie auf der Suche nach einem etwas anderen Zuhause sind, könnte die Villa Infinity genau das Richtige für Sie sein.

Objektbeschreibung

ENERGIEAUSWEIS

Der Energieausweis liegt seitens des Anbieters noch nicht vor.

Das exklusive Jazmines befindet sich in einer der begehrtesten Lagen der Urbanisation Cumbre del Sol mit Blick auf das Mittelmeer.

Ein einzigartiges und harmonisches architektonisches Ensemble, das den Villen einen exklusiven Blick auf die Umgebung ermöglicht. Die Lage am Meer und in der Natur ist jederzeit präsent.

Die großzügigen Villen überzeugen durch moderne Architektur und eine Süd- bzw. Südwest-Ausrichtung. Das Gebiet eignet sich ideal für diejenigen, die eine einzigartige Villa mit exklusivem Design und höchsten Qualitätsstandards in einer Wohngegend erwerben möchten, in der die Privatsphäre Vorrang hat, mit einer Infrastruktur und Landschaftsgestaltung, die zu den Villen passt.

Die Lage ist beneidenswert, denn sie bietet Zugang zu spektakulären Buchten und Stränden, ist von Natur umgeben und verfügt über ein einzigartiges gastronomisches und Freizeitangebot. Zudem ist die Anbindung an zwei internationale Flughäfen in weniger als 100 km Entfernung gegeben. Die strategisch günstige Lage zwischen Alicante und Valencia macht das Gebiet zu einem Paradies an der Costa Blanca Nord.

Gerne laden wir Sie ein, diese und weitere Objekte dieses Bauträgers zu besichtigen.

sonstige Angaben

Von Schlapp Immobilien – Denn wir vermitteln Ihnen Zufriedenheit

Nutzen Sie die Kontaktmöglichkeit über dieses Exposé und vereinbaren unverbindlich einen Besichtigungstermin. Ich werde mich umgehend mit Ihnen zwecks Terminabstimmung in Verbindung setzen.

Ihr Ansprechpartner für dieses Objekt:

Ralf Schlapp
Tel.: +49 (0)6502 – 93 56 658
Tel.: +34 641 - 06 6 604
www.schlapp-immobilien.de
www.verkehrswert-ermitteln.de
www.facebook.com/von.schlapp.immobilien
www.twitter.com/von_schlapp

Hinweis zum Exposé Inhalt:

Unser Exposé basiert auf Angaben unserer Auftraggeber. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit sowie die Aktualität der im Exposé befindlichen Angaben können wir daher nicht garantieren. Die im Exposé angegebenen Flächenangaben beruhen ebenfalls auf Angaben unserer Auftraggeber und sind unverbindlich.

Beim Kauf älterer Bestandsimmobilien erweist sich die Hinzuziehung eines Fachmannes / eines Sachverständigen vor Vertragsabschluss als ratsam, da offene und versteckte Mängel, die auch dem Verkäufer oftmals nicht bekannt sind, zu erheblichen finanziellen Mehraufwand nach Kauf führen können.

Wir empfehlen Ihnen daher als Käufer vor Erwerb einer älteren Immobilie einen unabhängigen Gutachter in Anspruch zu nehmen!

Kostenfrei Verkehrswert Ihrer Immobilie ermitteln unter
<http://www.verkehrswert-ermitteln.de>

Impressionen



