**8010 Pafos**

# Villa 37 im Royal Bay Resort beim Venus Beach



Kaufpreis
**1.250.000 €**

Wohnfläche
**213 m²**

Zimmer
**5**


**Ihr Ansprechpartner**

I´M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de


## Flächen & Zimmer

| | |
|---|---|
| Nutzfläche | 213 m² |
| Wohnfläche | 213 m² |
| separate WCs | 1 |
| Zimmer | 5 |
| Badezimmer | 3 |
| Schlafzimmer | 4 |
| Grundstücksfläche | 247 m² |
| vermietbare Fläche | 213.0 |

## Preise & Kosten

| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 1.250.000 € |

## Energieausweis

| | |
|---|---|
| Gebäudeart | Wohngebäude |

## Zustand

| | |
|---|---|
| Verkaufstatus | offen |

## Objekt-Titel

Villa 37 im Royal Bay Resort beim Venus Beach

## Lage-Beschreibung

Direkt am Meer, etwas nördlich von Paphos gelegen
16 km zum Paphos International Airport
2,5 km zum Paphos Hafen

## Ausstattungs-Beschreibung

Royal Bay Resort bietet 5 Sterne Service.
Clubhaus mit 24/7 Rezeption
Concierge Service
Restaurant und Bar
Swiming-Pool
Spa
Fitness-Center

Online-ID:
KTLDPFXH

Objekt-Nr.:
A.GG.5533


immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

## Objektbeschreibung

Neubauprojekt in Südzypern, griechischer Teil der Insel.
Teilweise bereits fertiggestellt, teilweise noch im Bau.
EU-Mitglied mit €-Währung
Off-plan Verkauf

Royal Bay Resort direkt neben dem Venus Beach.

Verkaufspreis 1.450.000 € + Mwst.

Die Villa Nr. 37 verfügt über 4 Schlafzimmer auf 3 Ebenen
mit Pool und Garten.

Im gleichen Objekt können wir ihnen noch weitere Villen und Apartments anbieten. Gerne sende ich ihnen die Exposés und zeige ihnen die Anlage, vor Ort auf Zypern.

Gerne beraten und unterstützen wir Sie, vor Ort auf Zypern, bei allen Formalitäten rund um die Immobilie sowie, auf Wunsch, auch bezüglich Umzug, Immigration und steuerlichen Themen.
Alle unsere Immobilien auf Zypern sehen Sie hier:
https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=cyp

## sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München,  Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

## Impressionen























