



14532 Stahnsdorf

Bauträger freies Grundstück für 4 Doppelhaushälften in Stahnsdorf



800.000 €

Kaufpreis

1342 m²

Grundstücksfläche



Ihr Ansprechpartner

SMILE International Real Estates

Birgit Fischer

Tel.: +49 151 15247428

info@smilerealestates.com

Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche	1.342 m ²
-------------------	----------------------

Zustand

bebaubar_nach.bebauubar_attr	§34
------------------------------	-----

erschliessung.erschl_attr	voll erschlossen
---------------------------	------------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	800.000 €
-----------	-----------

provisionspflichtig	✓
---------------------	---

Aussen-Courtage	3,57%
-----------------	-------



Ausstattung



Beschreibung

Dieses großzügige, gut geschnittene Baugrundstück in Stahnsdorf bietet Ihnen mit einer Fläche von 1350 m² ausreichend Platz für Ihre individuellen Wohnideen. Hier finden 2 frei stehende Einfamilienhäuser, Stadtvillen oder 4 Doppelhaushälften ausreichend Platz. Die neuen Bauherren können hier die Ruhe und den Charme eines Wohngebiets genießen und gleichzeitig die Vorzüge einer hervorragenden Infrastruktur nutzen.

Das Grundstück ist bereits voll erschlossen, komplett umzäunt und bereit, um bebaute Träume zu verwirklichen.

Das Grundstück besticht durch seine Erschlossenheit, die Ihnen einen unkomplizierten Start in Ihr Bauvorhaben ermöglicht. Die großzügige Fläche von 1350 m² bietet Ihnen nicht nur ausreichend Platz für Ihr zukünftiges Zuhause, sondern auch die Möglichkeit für eine ansprechende Gartengestaltung oder zusätzliche Nebengebäude.

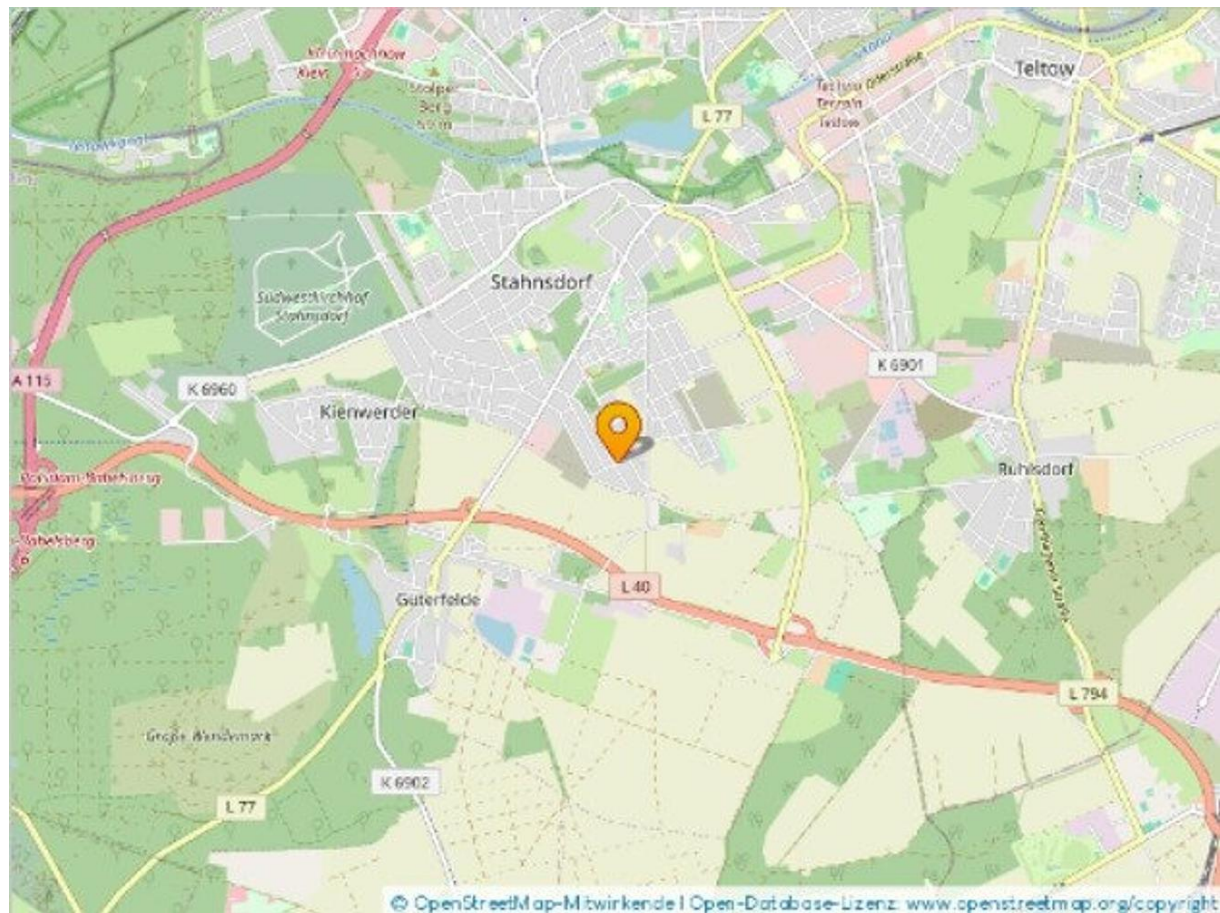
Die ruhige Lage und die Anbindung an die umliegende Infrastruktur machen dieses Grundstück zu einer ausgezeichneten Wahl für Familien und Naturliebhaber. Die Bebauung ist flexibel gestaltbar und lässt Ihnen viel Spielraum für kreative Ideen.

- Voll erschlossenes Grundstück
- Fläche von 1350 m²
- Flexible Bebauungsmöglichkeiten
- Ruhige Wohnlage
- Ideale Voraussetzung für Eigenheime

Stahnsdorf, eine charmante Gemeinde in unmittelbarer Nähe zu Berlin, bietet Ihnen eine hervorragende Lebensqualität. Die ruhige und grüne Umgebung lädt zu entspannenden Spaziergängen und Outdoor-Aktivitäten ein, während die Anbindung an die Großstadt Ihnen alle Annehmlichkeiten des urbanen Lebens bietet.

In der Nähe befinden sich alle Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Freizeitangebote, die den Alltag erleichtern. Genießen Sie die perfekte Balance zwischen ländlicher Idylle und städtischer Nähe, wo Sie sich in einem harmonischen Umfeld entfalten können.







Wollen Sie noch mehr sehen?

***Dann vereinbaren Sie einfach einen
Besichtigungstermin per E-Mail***

