



30700 Torre-Pacheco

Schönes Haus mit privatem Pool und Solarium



220.000 €

Kaufpreis

83 m²

Wohnfläche

150 m²

Grundstücksfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	83 m ²
Nutzfläche	6 m ²
Gesamtfläche	89 m ²
Grundstücksfläche	150 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	220.000 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2025
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2025
--------------	------

Zustand

Baujahr	2025
alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Swimmingpool	✓

Stellplatzart

Freiplatz	✓
-----------	---

Bad

Dusche	✓
--------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Beschreibung zur Ausstattung

Privater Pool: Tauchen Sie ein in kristallklares Wasser und genießen Sie die Sonne in Ihrer eigenen Oase.

Großzügiger Raum: Mit 97 Quadratmetern Baufläche bietet diese Villa eine großzügige und gemütliche Atmosphäre.

2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer: Perfekt für Paare, kleine Familien oder diejenigen, die einen ruhigen Rückzugsort suchen.

Offene Küche: Das Herzstück des Zuhauses, wo kulinarische Kreativität auf moderne Funktionalität trifft.

Einbauschränke: In diesen Stauräumen vereinen sich Ordnung und Stil.

Neuzustand: Alles erstrahlt in Frische und Eleganz.

Nordwestausrichtung: Genießen Sie jederzeit die Brise und das natürliche Licht.

Zusätzliche Details:

Baujahr: 2025, was bedeutet, dass jede Ecke im Hinblick auf zeitgenössisches Wohnen gestaltet wurde.

Entfernung zum Strand: Nur 13 Kilometer entfernt können Sie Ihre Füße in das warme Wasser des Mar Menor eintauchen.

Erreichbarkeit des Flughafens: Nur 19 Kilometer entfernt sind Sie mit der Welt verbunden.

Freizeit in Reichweite: Auf 500 Metern finden Sie Möglichkeiten zum Entspannen und Spaß haben.

Nahegelegener Golfplatz: Nur 100 Meter entfernt können Golfliebhaber ihren Schwung perfektionieren.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Schönes Haus in Torre Pacheco

Willkommen in dieser exquisiten Neubauvilla in Torre Pacheco! Dieses architektonische Juwel in der sonnigen Region Murcia lädt Sie ein, ein Erlebnis von unvergleichlichem Luxus und Komfort zu erleben. Lassen Sie sich von mir durch die liebevollen Details führen

Ein Zuhause für unvergessliche Erinnerungen.

Diese Villa ist mehr als eine Immobilie; Es ist eine leere Leinwand für Ihre Träume und Wünsche. Stellen Sie sich vor, im Freien am Pool zu speisen, in der Küche zu lachen, während Sie Ihre Lieblingsgerichte zubereiten, und Momente der Gelassenheit in den gut beleuchteten Räumen. Cálida Homes lädt Sie ein, das Leben in seiner schönsten Form in dieser Villa in Torre Pacheco zu entdecken.

Ihre neue Villa erwartet Sie in Torre Pacheco!

Diese exquisite Neubauvilla in Torre Pacheco lädt Sie zum Entspannen und Genießen der kleinen Freuden ein. Mit 97 Quadratmetern Wohnfläche, 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einem privaten Pool ist dieser Rückzugsort perfekt für Paare, kleine Familien oder diejenigen, die einen ruhigen Rückzugsort suchen.

Wir laden Sie ein, das Leben in seiner schönsten Form in dieser Villa in Torre Pacheco zu entdecken. Fordern Sie weitere Informationen an.

Lage

Entfernung zum Golfplatz: 100 Meter.

Goldene Sandstrände

Die Strände der Costa Cálida sind sonnenverwöhnte Schätze. Nur wenige Kilometer von Ihrer neuen Villa entfernt finden Sie den Strand Las Higuercas, an dem türkisfarbenes Wasser das Ufer streichelt. Tauchen Sie ein, bauen Sie Sandburgen und lassen Sie den Wind Ihre Haut streicheln.

Mar Menor: Eine Oase des ruhigen Wassers

Das Mar Menor, eine Lagune mit flachem Wasser, ist ein Paradies zum Schwimmen und für die Ausübung von Wassersport auf friedliche Weise. Stellen Sie sich vor, Sie paddeln oder einfach schweben, während die Sonne Ihre Wangen küsst.

Weltklasse-Golfplätze

Für Golfliebhaber bietet die Region außergewöhnliche Golfplätze. Das Mar Menor Golf Resort und Las Terrazas de la Torre Golf sind grüne Oasen, in denen Sie Ihren Schwung perfektionieren können, umgeben von Panoramablicken.

Murcianische Gastronomie

Sie können nicht gehen, ohne die Kessel aus Murcia oder den gesalzenen Fisch aus La Manga probiert zu haben. Die lokale Küche ist eine Mischung aus mediterranen Aromen, die Sie immer wieder aufs Neue begeistern wird.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.



Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele





























