



Dubai

3 Schlafzimmer mit Pool - sofort einzugsbereit



545.000 €

Kaufpreis

112,59 m²

Wohnfläche

112,59 m²

Nutzfläche

4

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

Tel.: 00491728973319

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	112,59 m ²
Nutzfläche	112,59 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Balkon / Terrassenfläche	28,52 m ²
vermietbare Fläche	113

Preise & Kosten

Kaufpreis	545.000 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Hochwertiges, europäisches Design und Material.
Hier finden Stil und Komfort zusammen.

Halb-Olympischer Infinity-Pool
Dachterrasse Lounge
GYM
BBQ-Bereich
2700 qm Wellness-Center
Grünflächen
Kinderpool
Mini-Golf
Jogging-track



Beschreibung

Neubauprojekt, Fertigstellung Ende 2025 in Arjan/Dubailand

Moderne Wohnanlage in der sich Luxus und Komfort zu einem sehr guten Preis/Leistungsverhältnis zusammenfinden.

4-Zimmer- Apartment Nr. 516 mit 3 Schlafzimmer + Study und Pool auf dem Balkon mit insgesamt 112 qm Nutzfläche.

Im gleichen Gebäude können wir ihnen auch nochm2 Schlafzimmer-Apartments anbieten.

Gerne sende ich ihnen die Exposés zu.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie unter diesem link:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>

Lage

Arjan-Dubailand in Al Barsha South ist ein aufsteigendes Wohn - und Geschäftsviertel in zentraler Nähe zu allen Sehenswürdigkeiten und Einrichtungen Dubais. Direkt neben dem Dubai Miracle Garden.

Sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 89 733 19

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.









