



03170 Rojas

Rojales Hübsche Villa im mediterranen Stil in attraktiver Umgebung



209.995 €

Kaufpreis

80 m²

Wohnfläche

160 m²

Grundstücksfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80 m ²
Gesamtfläche	80 m ²
Grundstücksfläche	160 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	209.995 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Zustand

Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓

Heizungsart

Zentralheizung	✓
----------------	---

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Beschreibung zur Ausstattung

- One level



Beschreibung

Wir bieten diese SCHÖNE FREISTEHENDE VILLA ZUM VERKAUF an, die über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer in Rojasles an der COSTA BLANCA SÜD verfügt. Dieses schöne Anwesen hat eine bebaute Fläche von ca. 80 m² und liegt auf einem Grundstück von ca. 160 m². Wenn Sie durch das äußere Tor kommen, liegt das Anwesen zentral auf dem Grundstück, auf der linken Seite haben Sie eine Auffahrt zum Parken abseits der Straße und auf der rechten Seite haben Sie Ihren eigenen privaten Pool. Es gibt Stufen zur Villa, die auf eine überdachte Terrasse führen. Beim Betreten der Villa selbst betreten Sie den Wohnbereich, in dem die derzeitigen Eigentümer einen Essbereich und einen Loungebereich eingerichtet haben. Dieser Raum kann jedoch nach Ihren Wünschen gestaltet werden. Am anderen Ende dieses Raumes befindet sich eine geschwungene Wand mit einem Kamin. Auf der anderen Seite des Haupteingangs befindet sich eine geräumige Küche, die zum Wohnbereich hin offen ist und ausreichend Platz zum Kochen für Ihre Familie oder Freunde bietet. Von der Küche aus gibt es einen kleinen Flur, der Zugang zu einem Gästezimmer mit zwei Schlafzimmern bietet Einzelbetten und Einbauschränke, gefolgt von einem Familienbadezimmer und schließlich das Hauptschlafzimmer, das über ein Doppelbett, Einbauschränke und ein eigenes Badezimmer mit Dusche verfügt.

Wenn Sie das Anwesen verlassen, gibt es einen Sitzbereich, an den sich ein Schuppen zur Aufbewahrung anschließt, was immer praktisch ist, aber der Hauptvorteil dieser Immobilie ist ihre Lage, die nur einen kurzen Spaziergang von einer Auswahl an Restaurants, Geschäften und Bars entfernt ist und weniger als 15 Autominuten von den schönen Stränden von Guardamar entfernt.

Lage

Wir bieten diese SCHÖNE FREISTEHENDE VILLA ZUM VERKAUF an.
Der Hauptvorteil dieser Immobilie ist ihre Lage, die nur einen kurzen Spaziergang von einer Auswahl an Restaurants, Geschäften und Bars entfernt ist und weniger als 15 Autominuten von den schönen Stränden von Guardamar entfernt.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele











































