



46780 Oliva

Gepflegte Villa mit 4 Schlafzimmern, 3 Badezimmern und Privatpool in hervorragender Wohnlage



620.000 €

Kaufpreis

210 m²

Wohnfläche

849 m²

Grundstücksfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	210 m ²
Gesamtfläche	210 m ²
Grundstücksfläche	849 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Terrassen	3

Zustand

Baujahr	1995
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Preise & Kosten

Kaufpreis	620.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1995
----------------	------

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Swimmingpool	✓

möbliert

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Beschreibung zur Ausstattung

Massivbauweise, Fenster Holz (Doppelverglasung), BBQ Bereich, Pool, Gartengeräte Haus, 2 Einfahrten, Abstellraum, 2 Garagen Rolllüren, Gästetoilette für den Außenbereich, Obstbaumbestand, großzügige, überdachte, Außen Terrasse,



Beschreibung

Ideal für Ganzjahresnutzung. Diese 1995 erbaute Villa verfügt über insgesamt 4 Schlafzimmer auf einer Wohnebene, separierter Küche mit direktem Zugang zum oberen Außenbereich. Das Grundstück verfügt über 2 Einfahrten. über eine Innentreppe gelangt man in die Garage / Abstellraum. Hier findet sich die Möglichkeit mehrere Autos abzustellen. Der vordere Bereich des Grundstückes verfügt über eine Außen Küche / Grill Häuschen und einem Pool. Hier findet sich reichlich Platz auch für Feiern mit vielen Personen.

Lage

Sehr Zentrale Lage. 5 min fußläufig in die Altstadt Oliva. Süd-West Ausrichtung. Gute Anbindung ins Hinterland. Oliva ist eine typische spanische Stadt, mit verträglichem Tourismus. Breiter Sandstrand mit Dünen. Naturschutzgebiet Marjal ganz in der Nähe.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele





















