



## 8010 Pafos

# City Landmark - Resortleben im Herz von Pafos - Voll möbliert und ausgestattet



**520.000 €**

Kaufpreis

**129,8 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**129,8 m<sup>2</sup>**

Nutzfläche

**3**

Zimmer

### Ihr Ansprechpartner

**I'M LIVING Immobilien**

Gregor Gröger

Tel.: 00491728973319

[groeger@i-m-living.de](mailto:groeger@i-m-living.de)

### Flächen & Zimmer

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| Wohnfläche               | 129,8 m <sup>2</sup> |
| Nutzfläche               | 129,8 m <sup>2</sup> |
| Zimmer                   | 3                    |
| Schlafzimmer             | 2                    |
| Badezimmer               | 2                    |
| Balkon / Terrassenfläche | 35,6 m <sup>2</sup>  |
| vermietbare Fläche       | 130                  |

### Preise & Kosten

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Kaufpreis           | 520.000 € |
| provisionspflichtig | X         |

### Energieausweis

|            |             |
|------------|-------------|
| Gebäudeart | Wohngebäude |
|------------|-------------|

### Zustand

|               |       |
|---------------|-------|
| Verkaufstatus | offen |
|---------------|-------|



## Ausstattung

---

### Beschreibung zur Ausstattung

---

Zur Ausstattung gehören:  
Die gesamte Möblierung mit hochwertiger Ausstattung und  
komplett eingerichteter Küche und Bädern.

Swimming Pool  
Gym & SPA  
Rezeption mit Concierge Service  
Café und Lounge  
Business Centre  
Konferenzraum  
24/7 Security



## Beschreibung

Neubauprojekt im Herzen von Paphos mit Fertigstellung in Q2 2027  
Off-plan Verkauf

Verkaufspreis: 520.000 € + jeweils gültiger Mwst.

City Landmark ist ein Projekt des etablierten Bauträgers  
Korantina Homes.  
Es bietet Leben wie im Urlaubsresort, mitten in der Stadt.

Das Apartment A 504 liegt im 5.Stock und verfügt über 2 Schlafzimmer mit Bädern und einen  
Wohnraum mit offener Küche und überdachtem Balkon.  
Dazu gehört auch ein KFZ-Stellplatz.

Gerne beraten und unterstützen wir Sie, vor Ort auf Zypern, bei allen Formalitäten rund um die  
Immobilie sowie, auf Wunsch, auch bezüglich  
Umzug, Immigration und steuerlichen Themen.  
Alle unsere Immobilien auf Zypern sehen Sie hier:  
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=cyp>

## Lage

Zentrale Lage in Paphos – nur wenige Minuten zum Meer und zur lebendigen Innenstadt, Strand,  
Restaurants, Cafés und Einkaufsmöglichkeiten,  
Marina, Golfplätze, 5\* Hotels.

20 Minuten zum Paphos International Airport

## Sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319  
[groeger@i-m-living.de](mailto:groeger@i-m-living.de)

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München,  
Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom  
Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit,  
Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit  
der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die  
Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6  
GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu  
erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und  
stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.











