



07110 Bunyola / Urbanització sa Coma

Mallorca herrliche Villa auf dem Hügel bei Bunyola mit Meerblick zu verkaufen



1.390.000 €

Kaufpreis

511,57 m²

Wohnfläche

1800 m²

Grundstücksfläche

9

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	511,57 m ²
Nutzfläche	712 m ²
Gesamtfläche	1.223,57 m ²
Grundstücksfläche	1.800 m ²
Zimmer	9
Schlafzimmer	6
Badezimmer	4
separate WCs	5
Einliegerwohnung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.390.000 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2004
----------------	------

Zustand

Baujahr	2004
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig



Ausstattung

Allgemein

Kabel / Sat-TV ✓

Heizungsart

Zentralheizung ✓

Befuerung

Öl ✓

Beschreibung zur Ausstattung

- Zentralheizung
- Klimaanlage
- doppelt verglaste Fenster
- automatische Bewässerung.



Beschreibung

Diese besondere Villa in Sa Coma de Bunyola mit Blick auf die Bucht von Palma befindet sich in einer exklusiven Urbanisation bei Bunyola, die viel Privatsphäre und Ruhe bietet. Das großzügige Objekt verfügt über eine Wohnfläche von ca. 511 m², die sich auf 2 sehr geräumige Etagen und einen Keller verteilt und über ein schönes Wohn- / Esszimmer mit direktem Zugang zu einer herrlichen Terrasse, ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin, eine ausgestattete Küche mit Büro, Waschküche, eine Gästetoilette, 4 Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken (jedes Schlafzimmer mit eigener Terrasse), 3 Bäder (3 ein Suite) und eine Toilette. Im Untergeschoss befinden sich eine Garage für 5 Autos, ein Weinkeller sowie ein individuelles Apartment mit Wohn-Esszimmer mit Kamin, Kochnische, 2 Schlafzimmer und Bad. Das fantastische Grundstück von ca. 1.800 m² bietet einen gepflegten Garten mit verschiedenen Ebenen, einen Grillplatz und einen sehr großen Pool zum Abkühlen.

Lage

Es ist eine sehr ruhige Lage, umgeben von Natur und nur 20 Autominuten vom internationalen Flughafen von Palma de Mallorca entfernt.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele



















