



03190 Pilar de la Horadada

Schönes Haus in der Nähe des Meeres



385.000 €

Kaufpreis

100 m²

Wohnfläche

105 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	100 m²
Nutzfläche	22 m²
Gesamtfläche	122 m²
Grundstücksfläche	105 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	385.000 €
provisionspflichtig	×

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2026
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimatisiert	✓
Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓

Stellplatzart

Freiplatz	✓
-----------	---

Bad

Dusche	✓
--------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Beschreibung zur Ausstattung

Hochwertige Ausstattung:
 Privater Pool mit LED-Beleuchtung und Außendusche
 Komplett möblierte und ausgestattete Küche mit Herd, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzugshaube, Kühlschrank, Einbaugeschirrspüler und Weinkühler
 LED-Beleuchtung im gesamten Haus und den Außenbereichen
 TV-Anschlüsse in allen Schlafzimmern, im Garten und im Solarium
 Video-Gegensprechanlage
 Motorisierte Jalousien und hochwertige PVC-Fenster mit selektiver Niedrigemissionsverglasung
 Kontrollierte mechanische Lüftung in Küche und Badezimmern
 Einbauschränke mit Schubladen und Kleiderstange
 Luxuriöse Badezimmer mit Hänge-WC (mit integriertem Spülkasten), Waschtisch, Spiegel, Regendusche und Duschwänden
 Vorinstallation für Kanalklimaanlage
 Photovoltaik-Solarmodule zur Eigenstromversorgung
 Privates Solarium mit voll ausgestatteter Sommerküche

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Neue Evo Villas-Entwicklung in Pilar de la Horadada, Alicante. Ein neues Wohnkonzept, bei dem Technologie und Nachhaltigkeit zusammenkommen, um ein komfortableres, effizienteres und vernetztes Leben zu ermöglichen. Dieser Wohnkomplex mit 8 Reihenhäusern mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern bietet Komfort und Stil. Die eleganten und funktionalen Innenräume verfügen über voll ausgestattete Küchen mit Geräten, vorinstallierte Klimaanlage und Photovoltaikmodule zur Energieeinsparung. Erdgeschoss: offenes Wohn-Ess-Küchenzimmer, Doppelschlafzimmer und Badezimmer. Erster Stock: zwei Doppelschlafzimmer, das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zum Balkon, und ein zusätzliches Badezimmer. Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke. Solarium mit Sommerküche und privatem Pool. Darüber hinaus verfügt die Anlage über eine schlüsselfertige Villa mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, möbliert und bezugsfertig.

EVO Villas – Moderne Luxus-Stadthäuser mit privatem Pool und Solarium

EVO Villas ist ein exklusives Projekt mit acht luxuriösen Stadthäusern, jedes mit privatem Pool und großzügigem Solarium. Zusätzlich steht eine bezugsfertige, einstöckige Villa mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern zur Verfügung.

Diese Immobilien präsentieren ein neues Konzept modernen Wohnens, bei dem Technologie und Nachhaltigkeit zusammenkommen, um einen komfortableren, energieeffizienteren und vernetzten Lebensstil zu schaffen.

Jedes Stadthaus bietet drei Schlafzimmer und drei Bäder, durchdacht gestaltet auf zwei Ebenen, sowie ein privates Solarium auf dem Dach. Die Innenräume bestechen durch ein modernes Design mit offenem Grundriss, einschließlich einer voll ausgestatteten Küche und einem hellen Wohn-Essbereich.

Lage

Das Projekt befindet sich in Pilar de la Horadada (Alicante) und ist umgeben von allen wichtigen Dienstleistungen, Sportanlagen, wunderschönen Stränden und mehreren erstklassigen Golfplätzen.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele













