



8200 Geroskipou

2 Zimmer-Apartment - bezugsfertig Mitte 2026



285.000 €

Kaufpreis

69 m²

Wohnfläche

69 m²

Nutzfläche

2

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

Tel.: 00491728973319

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	69 m ²
Nutzfläche	69 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
vermietbare Fläche	69

Preise & Kosten

Kaufpreis	285.000 €
provisionspflichtig	X

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Im Inneren ist die Wohnung auf hohem Standard ausgestattet und bietet luxuriöse Arbeitsplatten, Fußbodenheizung und ein fortschrittliches VRV-System für ganzjährigen Komfort. Der geräumige Balkon bietet einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung und kombiniert perfekt Luxus und Komfort.



Beschreibung

Neubauprojekt in Südzypern, griechischer Teil der Insel.
EU-Mitglied mit €-Währung
Fertigstellung Q2/Q3 2026 (off-plan Verkauf)

Verkaufspreis 285.000 € + Mwst.

Die Immobilie verfügt über einen Gemeinschaftspool, ideal zum Abkühlen an heißen Tagen, sowie einen privaten Parkplatz und Stauraum für jede Wohnung.

Dies ist eine ausgezeichnete Gelegenheit für diejenigen, die einen komfortablen, modernen Lebensstil in einer begehrten Lage suchen.

Gerne beraten und unterstützen wir Sie, vor Ort auf Zypern, bei allen Formalitäten rund um die Immobilie sowie, auf Wunsch, auch bezüglich Umzug, Immigration und steuerlichen Themen.

Lage

Geriskipou liegt an der Küste zwischen Limassol und Paphos

Dieses moderne Apartment befindet sich in einer erstklassigen Lage mit einfachem Zugang zu allen wichtigen Annehmlichkeiten, einschließlich Geschäften, Apotheken und öffentlichen Verkehrsmitteln. Der Flughafen ist nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München,
Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.





