

57589 Pracht

Traumhaftes Baugrundstück in Pracht – Ihr Platz für Ihr Wunschhaus



Kaufpreis

46.000 €

Grundstücksfläche

480 m²

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen

Gesamtfläche	480 m ²
Grundstücksfläche	480 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	46.000 €
Aussen-Courtage	7,14 % Käuferprovision inkl. USt.
Provision mit mit MwSt.	true

Zustand

bebaubar nach	§34 Nachbarschaft
Erschliessung	voll erschlossen
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Traumhaftes Baugrundstück in Pracht – Ihr Platz für Ihr Wunschhaus

Lage-Beschreibung

Das Grundstück liegt in der beschaulichen Ortschaft Pracht, in einer schönen Wohnsiedlung.

Umgeben von Wäldern und Wiesen, kann man hier die Natur in vollen Zügen genießen.

Die nächstgrößere Gemeinde ist Hamm an der Sieg und ist ca. 5 min. mit dem PKW entfernt.

Hier gibt es Schulen, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, usw.

Windeck Rosbach ist ca. 7 Km entfernt.

Die Bahn ist etwa 400 m entfernt.

Ausstattungs-Beschreibung

- Grundstück nach hinten leicht ansteigend.
- min. 1,5 geschossige Bauweise
- Bauträger kann empfohlen werden

.....
Online-ID:
YWGARQHK
.....

Objekt-Nr.:
GPR48
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Objektbeschreibung

Das Baugrundstück hat eine Gesamtfläche von 480 m², und eignet sich hervorragend um ein schönes Einfamilienhaus zu bauen.

Die Straßenfront beträgt ca. 25 m, und die Tiefe ca. 19 m.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch an uns.

Gerne beraten wir Sie bei Kauf, Verkauf oder Finanzierung Ihrer Wunschimmobilie.

Termine auch nach Vereinbarung.

Wir sind erreichbar unter: Telefon: 02242 7470

Bitte informieren Sie sich auch auf unserer Homepage:
www.immomarkt-24.de

Ihr Makler mit Herz und Seele !

Impressionen





Beste City-Lage! • Direkt am Markt!



Hierbei handelt es sich um ein **Kurz-Exposé!**

Bei Anfrage senden wir Ihnen gerne noch weitere Informationen zu, wie:

- Lageplan
- Grundrisse
- Und mehr Bilder

Das Team von **Immomarkt-24** steht Ihnen gerne für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Termins zur Verfügung.

Erfahrung • Verkauf • Beratung • Energieausweis • Auslandsimmobilien • Renditeobjekte
 Makler mit Herz und Seele!