

8010 Pafos

Traumhafte 3-Zimmer-Meerblick-Wohnung in Top-Lage in einem Resort in Paphos



Kaufpreis

691.000 €

Wohnfläche

120 m²

Zimmer

3

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

01601878608

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	120 m ²
Wohnfläche	120 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
vermietbare Fläche	120.0
Balkon / Terrassenfläche	17 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	691.000 €
-----------	-----------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objekt-Titel

Traumhafte 3-Zimmer-Meerblick-Wohnung in Top-Lage in einem Resort in Paphos

Lage-Beschreibung

Paphos ist eine Stadt an der Südwestküste der Mittelmeerinsel Zypern. Ihre Besiedlung geht in die Jungsteinzeit zurück und es gibt mehrere Kultstätten der Göttin Aphrodite, die dem Mythos zufolge in Alt-Paphos geboren wurde. Das heutige Paphos ist eine moderne Hafenstadt mit antiken Grabstätten und den Resten von Burgen, Theatern und römischen Villen im Archäologischen Park von Paphos.

Perfekt gelegen, nur wenige Minuten von Sandstränden, Einkaufsmöglichkeiten, gehobenen Restaurants und allen wichtigen städtischen Einrichtungen entfernt, bietet diese Wohnung die ideale Kombination aus Küstenidylle und urbaner Nähe.

Nur wenige Minuten zum Internationalen Flughafen Paphos, mit mehreren Flügen täglich aus Deutschland.

Online-ID:
PUDQDENB

Objekt-Nr.:
A.GG.4748



immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Ausstattungs-Beschreibung

Ausstattungsmerkmale:

- Großzügiger Wohn- und Essbereich in offener Gestaltung
- Zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken
- Hochwertige Ausstattung mit Parkettböden und Designer-Badezimmern
- Voll ausgestattete moderne Küche mit hochwertigen Geräten
- Fußbodenheizung und zentrale Klimaanlage für Wohlfühlkomfort zu jeder Jahreszeit
- Privater Balkon mit beeindruckendem Blick auf die gepflegten Gärten und den Pool

Resort-Annehmlichkeiten:

- Sicheres, umzäuntes Gelände mit 24/7-Sicherheitsdienst
- Zwei große Außenpools
- Wellnessbereich mit Sauna und voll ausgestatteter Fitnessstudio
- Spezieller Co-Working-Bereich für Remote-Arbeitende
- Üppig gestaltete Gartenanlagen und Spazierwege
- Tiefgaragenstellplatz und eigener Abstellraum

Objektbeschreibung

Neubauprojekt in Südzypern, griechischer Teil der Insel.

EU-Mitglied mit €-Währung

Fertigstellung: Q4 2027 (off-plan Verkauf)

Verkaufspreis 691.000 € + Mwst.

Erleben Sie gehobenes mediterranes Wohnen mit dieser elegant gestalteten 3-Zimmer-Wohnung, gelegen in einer exklusiven Resort-Anlage im Herzen von Paphos. Diese Immobilie verbindet Stil, Komfort und Bequemlichkeit – ideal für das Wohnen über das ganze Jahr, den Urlaub oder als Investment.

Gerne beraten und unterstützen wir Sie, vor Ort auf Zypern, bei allen Formalitäten rund um die Immobilie sowie, auf Wunsch, auch bezüglich Umzug, Immigration und steuerlichen Themen.

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319

groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen



