Dubai

Townhouse mit Dachterrasse - Dubai Creek Harbour



Kaufpreis
1.695.000 €

Wohnfläche
379,09 m²

Zimmer
4

Ihr Ansprechpartner

I´M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	379,09 m²
Wohnfläche	379,09 m²
separate WCs	1
Zimmer	4
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
vermietbare Fläche	379.09
Balkon / Terrassenfläche	152,47 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.695.000 €

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Zustand

Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

Townhouse mit Dachterrasse - Dubai Creek Harbour

Lage-Beschreibung

Dubai Creek Harbour ist Waterfront Living vom Besten,
mit Blick auf das Meer und die Skyline von Dubai, mit dem
Burj Khalifa.

Eingebettet in ein lebendiges, gemischt genutztes Stadtviertel ist Albero ein elegantes Wahrzeichen des modernen Wohnens. Die Wohnungen sind ein Rückzugsort, der ganz auf das Wohlbefinden seiner Bewohner ausgerichtet ist und dafür sorgt, dass jeder Raum zum Durchatmen und zum Wohlfühlen einlädt.

10 Minuten zum Flugplatz
15 Minuten zu Downtown Dubai
20 Minuten zur Palm Jumeirah
25 Minuten zur Dubai Marina

Online-ID:
FSQUNUMQ

Objekt-Nr.:
A.GG.5526

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Ausstattungs-Beschreibung

Infinity-Pool
Kinderbecken + Wasserspielbereich
Grill- und Picknickbereiche
Fitnessstudio + Outdoor-Fitness
Spielplatz

Objektbeschreibung

Neubauprojekt, Fertigstellung Q3 2029 (off-plan-Verkauf)

Dubai Creek Harbour ist eine einzigartige Enklave am Wasser, in der zeitgenössischer Luxus, unberührte Natur und Kreativität aufeinander treffen. Mit seiner beeindruckenden Architektur, dem malerischen Blick auf das Wasser und dem ruhigen Naturschutzgebiet Ras Al Khor bietet es eine dynamische Mischung aus Kultur, Wirtschaft und Ruhe – und prägt damit die Zukunft des urbanen Lebens.

Das Townhouse Nr. G-03 verfügt über 3 Schlafzimmer mit einer walk-in Garderobe im Master-Bedroom, ein Study/maids-room, Gästetoilette, 2 Lagerräume sowie ein Wohnzimmer mit offener Küche, eine Terrasse und eine grosse Dachterrasse auf insgesamt 379 qm Nutzfläche.

In der gleichen Anlage können wir ihnen auch weitere Apartments mit 2 - 4 Schlafzimmern anbieten.

Gerne senden wir ihnen die Exposés zu.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie unter diesem link:
https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=are

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 89 733 19
groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch die Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

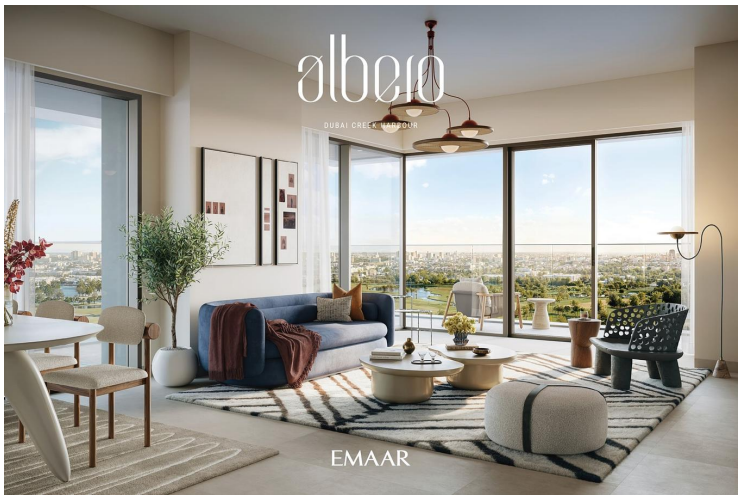
Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

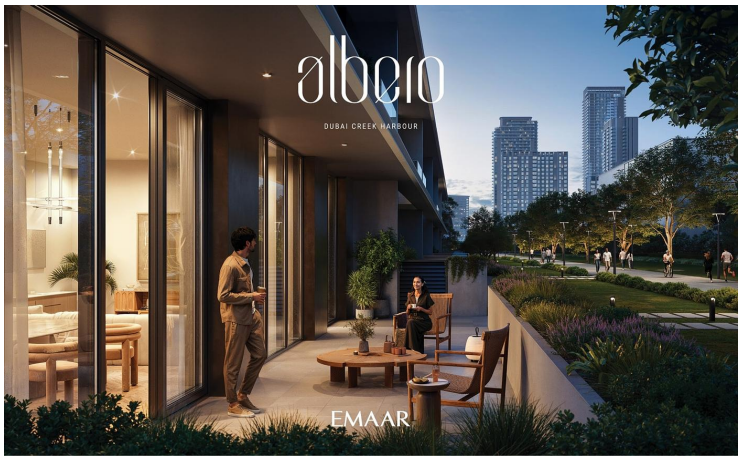
Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

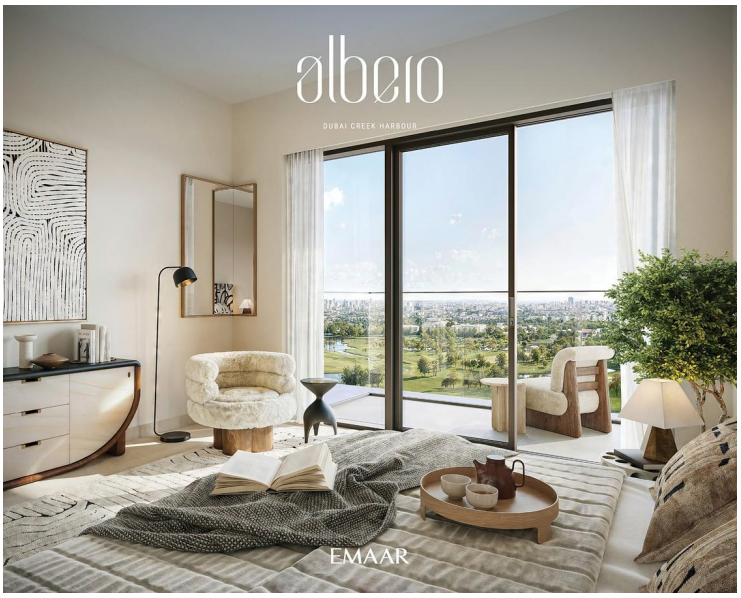
Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen












albero
EMAAR
DUBAI CREEK HARBOUR
EMAAR


albero
DUBAI CREEK HARBOUR
EMAAR


albero
DUBAI CREEK HARBOUR
EMAAR


albero
DUBAI CREEK HARBOUR
EMAAR


albero
DUBAI CREEK HARBOUR
EMAAR