



Dubai

Studio - Maison Elysee II - JVC



188.000 €

Kaufpreis

36,94 m²

Wohnfläche

36,94 m²

Nutzfläche

1

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

Tel.: 00491728973319

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	36,94 m ²
Nutzfläche	36,94 m ²
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	4,76 m ²
vermietbare Fläche	37

Preise & Kosten

Kaufpreis	188.000 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Hochwertige Porzellanböden
Maßgeschneiderte Küchen
Elegante Einbauschränke
Hochwertige Leuchten
Geräumige Bäder
Maßgeschneiderte Armaturen

Swimming Pool
Fitness-center
BBQ - Bereich
Sportplätze
Aussen-Kino
Shopping



Beschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q4 2027 (off-plan Verkauf)

Willkommen im Maison Elysee 2, einem Wahrzeichen für raffiniertes Wohnen im Herzen von Dubai. Dies ist nicht nur eine Residenz, es ist ein Statement. Von den raffinierten architektonischen Linien, die die Skyline zieren, bis hin zu den sorgfältig gestalteten Innenräumen, die Schönheit mit Funktionalität verbinden.

Das Studio Nr. 1913 verfügt über 1 Zimmer mit offener Küche und Balkon auf insgesamt 36 qm.

Im gleichen Gebäude können wir ihnen auch noch 2-3 Zimmer-Apartments anbieten.

Gerne sende ich ihnen die Exposés zu.

Ich unterstütze Sie vor Ort in Dubai bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie unter diesem link:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>

Lage

Jumeirah Village Circle (JVC) ist eine aufstrebende, in sich geschlossene Umgebung mit allen modernen Einrichtungen.

Geplant und entworfen, um ein ganzheitliches Leben zu fördern, ist JVC der perfekte Ort für Familien und Paare gleichermaßen. Überall gibt es Parks, Gärten und Freizeiteinrichtungen.

Beste Erreichbarkeit in alle Himmelsrichtungen.

20 Minuten Marina, Dubai Harbour, Palm Jumeirah
25 Minuten Burj Khalifa, Dubai Mall
30 Minuten Dubai Airport

Sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.



Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

















