



03193 San Miguel de Salinas

Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Vorinstallation Klimaanlage, Kfz-Stellplatz und optionalem Privatpool



399.900 €

Kaufpreis

205 m²

Wohnfläche

294 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 004922241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	205 m ²
Gesamtfläche	205 m ²
Grundstücksfläche	294 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	399.900 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

unterkellert

unterkellert	nein
--------------	------

Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Beschreibung zur Ausstattung

Die Villen dieser Anlage bieten unter anderem Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Sicherheitstüren, Einbauküchen mit Induktionskochfeld mit integrierter Absaugung, Badezimmer mit Möbeln und Duschtrennwänden, Videogegensprechanlage, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Vorinstallation einer Klimaanlage sowie private Gärten mit Kfz-Stellplatz. Ein Privatpool ist optional.



Beschreibung

Diese sehr schönen und modernen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 205 m² (inklusive Terrassen)

3 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche,
1 überdachten Terrasse (ca. 11 m²)
1 Dachterrasse (ca. 86 m²)

Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 294 m² - 346 m².

In dieser Wohnanlage am Ortsrand von San Miguel de Salinas entstehen 42 Villen mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern in schöner grüner Umgebung. Die Villen verfügen über private Gärten mit Kfz-Stellplatz bieten großzügige private Dachterrassen. Ein Privatpool ist optional.

Lage

Die Wohnanlage befindet sich in schöner ruhiger Umgebung am Ortsrand von San Miguel de Salinas.

Im Ort finden Sie so gut wie alle Einkaufsmöglichkeiten sowie diverse Bars und Restaurants. Weitere Versorgungsmöglichkeiten findet man im großen Einkaufszentrum La-Zenia-Boulevard oder im Zentrum der nahegelegenen Stadt Torre Vieja, wo auch zwei Jachthäfen, die schöne Promenade sowie diverse Boutiquen und Einzelhandelsgeschäfte zum Bummel einladen. Feinschmecker finden Restaurants aus aller Herren Länder und abends bieten der Paseo Marítimo, der Paseo de la Libertad oder der Paseo Vista Alegre viele Möglichkeiten, sich ins Nachtleben zu stürzen.

Die Autobahn AP-7 bietet außerdem sowohl in Richtung der Provinzhauptstadt Alicante mit all ihren Sehenswürdigkeiten als auch in Richtung Cartagena und Murcia eine sehr gute Anbindung.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele











