



03190 Pilar de la Horadada

Wunderschöne Penthouse-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Tiefgaragenstellplatz und Gemeinschaftspool



299.000 €

Kaufpreis

125 m²

Wohnfläche

125 m²

Gesamtfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	125 m ²
Gesamtfläche	125 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	299.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Sauna	✓
Swimmingpool	✓

Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---

unterkellert

unterkellert	nein
--------------	------

Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Beschreibung zur Ausstattung

Die Appartements verfügen unter anderem über PVC-Fenster mit Doppelverglasung und Rolläden, Sicherheitstüren, Vorinstallation einer Klimaanlage, Einbauküchen (ohne Elektrogeräte), Einbauschränke in den Schlafzimmern, Tiefgaragenstellplätze und eine aerothermische Anlage zur ökologischen Erzeugung von heißem Brauchwasser. Selbstverständlich gehört auch ein Gemeinschaftspool zur Anlage sowie eine Sauna, einen Fitnessraum und Parkplätze für Fahrräder.



Beschreibung

Diese sehr schönen Penthouse-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 125 m² - 127 m² (verschiedene Modelle, inkl. Terrassen) mit

2 Schlafzimmern,
2 Bädern (1 en-suite),
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche,
1 Abstellraum,
1 Terrasse (ca. 14 m² - 15 m²) und
1 Dachterrasse (ca. 45 m²).

Die kleine Wohnanlage hat insgesamt nur 66 Wohnungen. Sie können wählen zwischen Erdgeschoss-Wohnungen mit einem privaten Garten, Wohnungen im ersten Stock mit großzügigen Terrassen und Obergeschoss-Wohnungen mit einer Dachterrasse. Die Wohnanlage verfügt über ein Schwimmbad, eine Sauna, einen Fitnessraum und gemeinschaftliche Grünflächen und Chill-out, sowie Parkplätze für Fahrräder.

Lage

Die Anlage liegt am östlichen Ortsrand von Pilar de la Horadada, nur ca. 1,8 km vom wunderschönen Sandstrand entfernt. In Pilar de la Horadada und den ebenfalls nicht allzu weit entfernten Orten San Pedro del Pinatar und San Javier findet man sämtliche Versorgungsmöglichkeiten und die Hauptstadt der Nachbarprovinz Murcia, die immer einen Ausflug wert ist, ist ebenfalls bequem mit dem Auto zu erreichen. Dort laden eine reizvolle Altstadt, zahlreiche Kirchen, eine beeindruckende Kathedrale, kleine pittoreske Plätze sowie diverse Fußgängerzonen mit Boutiquen, Bars und Restaurants zu einem Bummel ein.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter

www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele









