

**03170 Quesada**

Sehr schöne Villa mit Pool möbliert

**869.555 €**

Kaufpreis

155 m²

Wohnfläche

518 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer

**Ihr Ansprechpartner****Immomarkt24 UG**

André Bergmann

Tel.: 004922427470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	155 m ²
Nutzfläche	85 m ²
Gesamtfläche	240 m ²
Grundstücksfläche	518 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	25 m ²
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	869.555 €
provisionspflichtig	X

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2026
--------------	------

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓

Bad

Dusche	✓
--------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

unterkellert

unterkellert	ja
--------------	----

Stellplatzart

Garage	✓
Freiplatz	✓

Beschreibung zur Ausstattung

Gesamtfläche 238,7 m²
 Grundstücksfläche 155,40 m²
 Terrassenfläche 83,3 m²
 Grundstücksfläche 518 m²
 Zimmer 3
 Badezimmer 3
 Küchen 1
 Abstellräume 1
 Terrassen 3
 Privater Pool 4 x 8 m
 Private Garage

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Wir präsentieren diese wunderschöne Villa, eine elegante und moderne freistehende Villa, die für diejenigen konzipiert wurde, die ein exklusives Zuhause an der Costa Blanca suchen. Diese Villa liegt in Ciudad Quesada, in einer erstklassigen Gegend mit allen Annehmlichkeiten in der Nähe und nur wenige Minuten vom Flughafen Alicante entfernt und bietet die perfekte Balance aus Stil, Komfort und Funktionalität.

Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über drei geräumige Schlafzimmer und drei Badezimmer, die in jeder Ecke Großzügigkeit und Licht bieten. Sein modernes Design maximiert dank seiner großen Fenster das natürliche Licht und verbindet den Innen- mit dem Außenbereich auf harmonische Weise.

Der offene Wohn- und Essbereich geht in eine moderne Küche über und schafft so einen einladenden und funktionalen Raum, den Sie mit Familie oder Freunden genießen können. Draußen bietet ein privater Garten mit Swimmingpool eine ruhige Oase, in der Sie entspannen und das fantastische mediterrane Klima genießen können.

Darüber hinaus zeichnet sich dieses wunderschöne Anwesen durch seinen atemberaubenden Blick auf eine einzigartige Landschaft aus, der diesem exklusiven Anwesen einen besonderen Wert verleiht.

Lage

Entfernung zum Flughafen
35 Min.

Entfernung zum Golfplatz
3 Min.

Entfernung zum Gesundheitszentrum
5 Min.

Entfernung zum Strand
10 Min.

Entfernung zu Freizeitangeboten
5 Min.

Entfernung zu Einkaufsmöglichkeiten
5 Min.

Kultur und Urlaub

Strände mit Blauer Flagge

Golf und Yachthafen

Medizin

Sonstige Angaben



Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungsstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter

www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

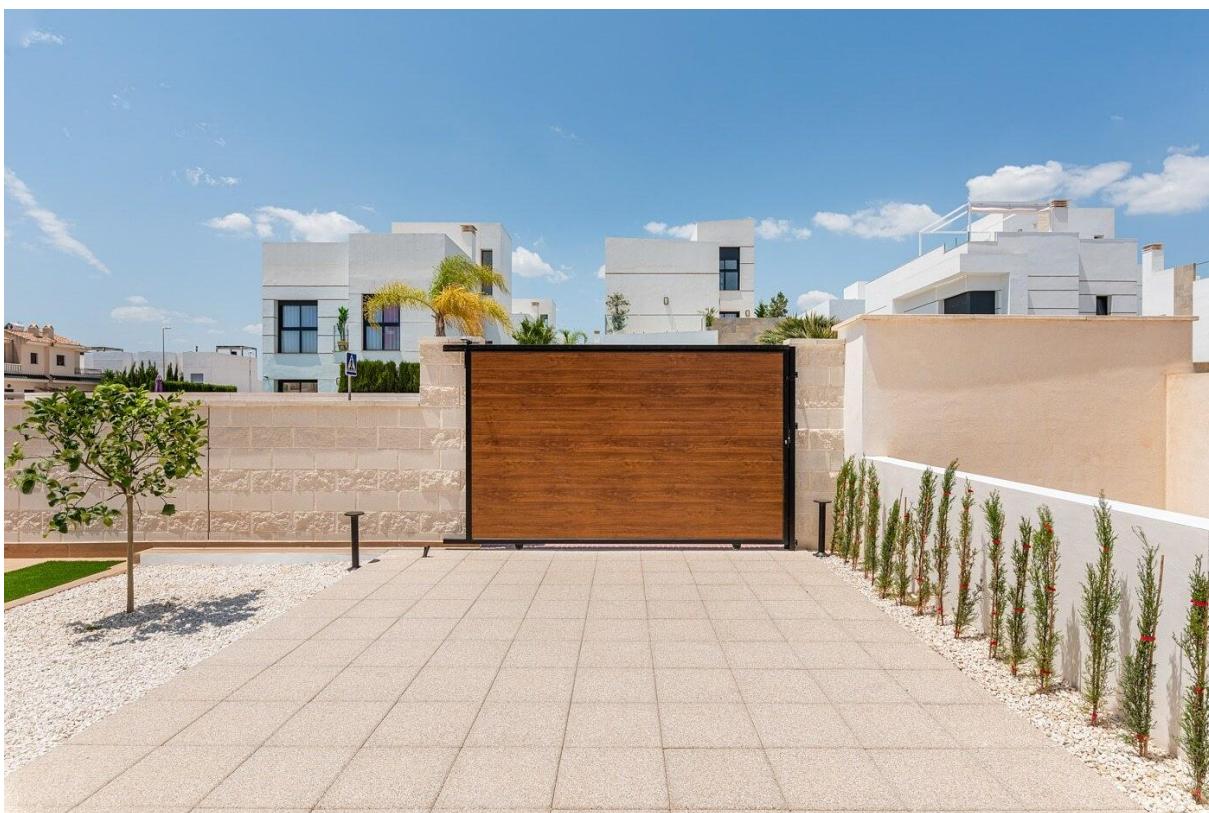
Wir freuen uns schon auf Sie!

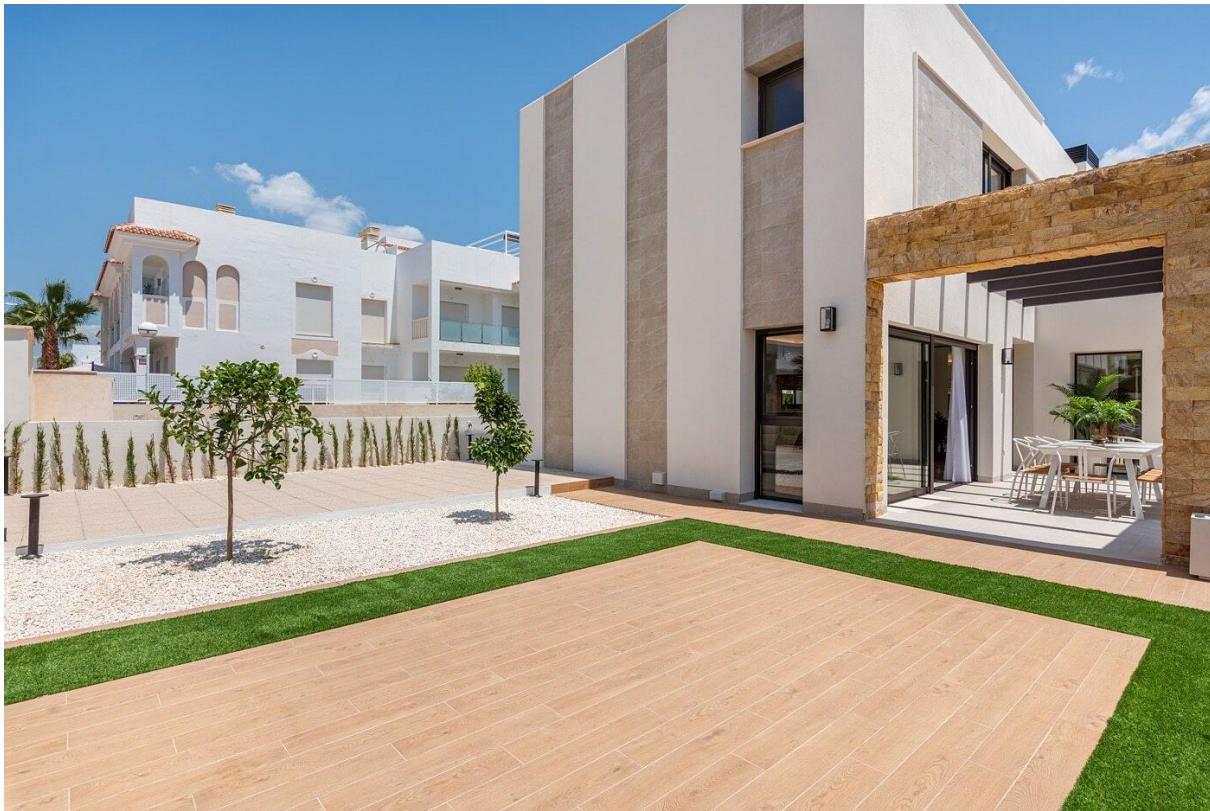
Ihr Makler mit Herz und Seele

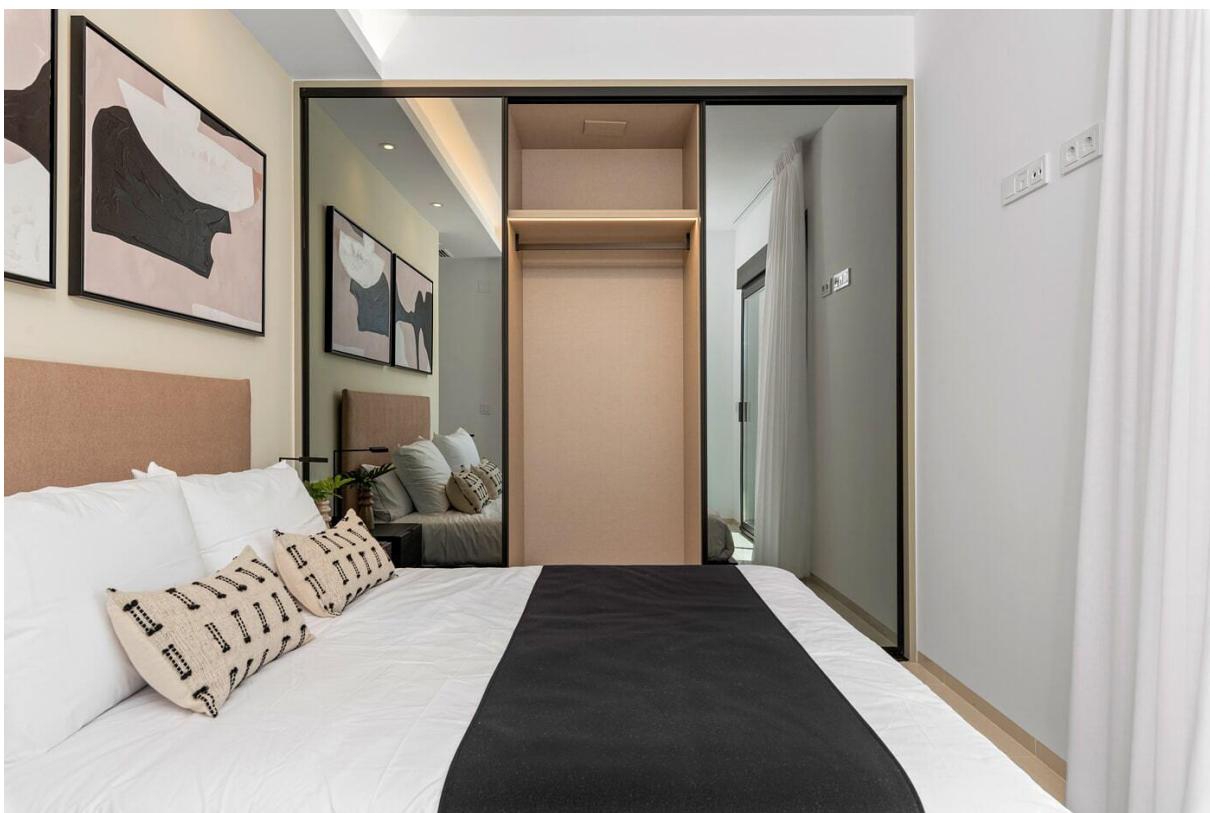




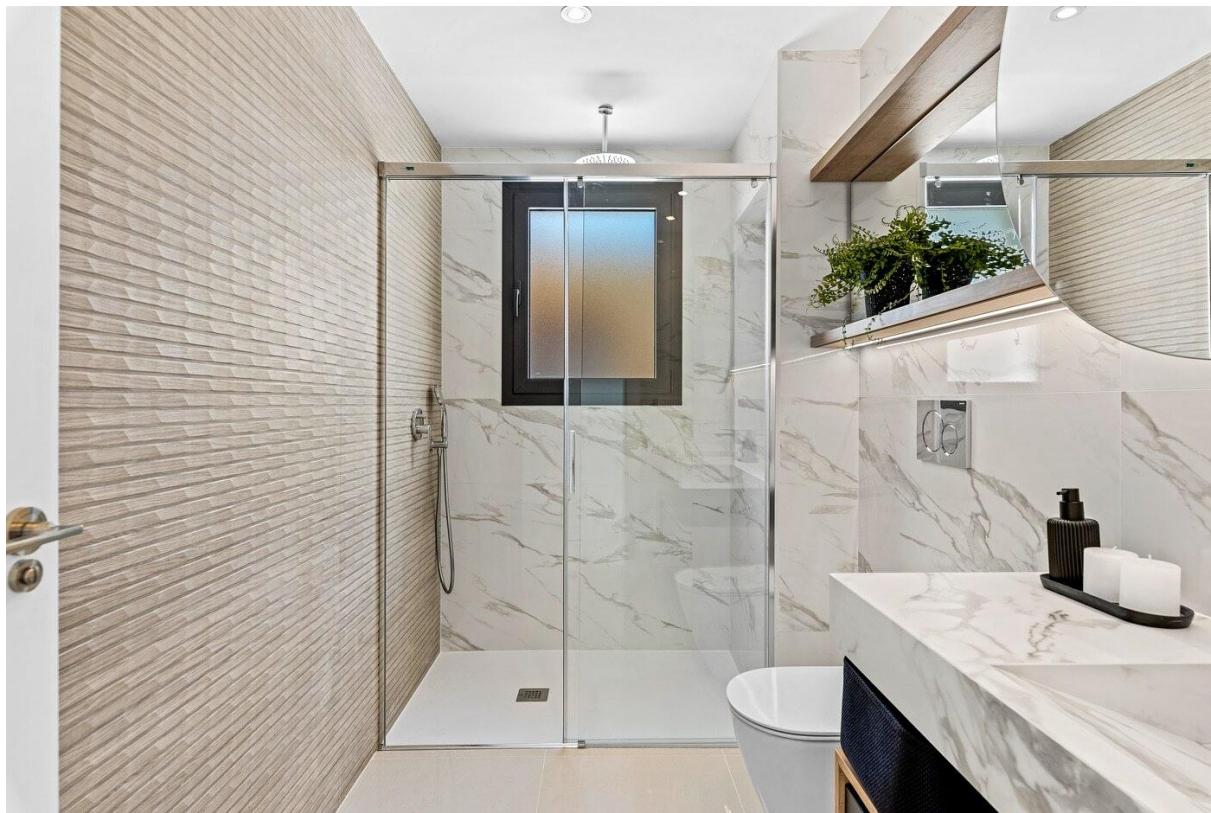


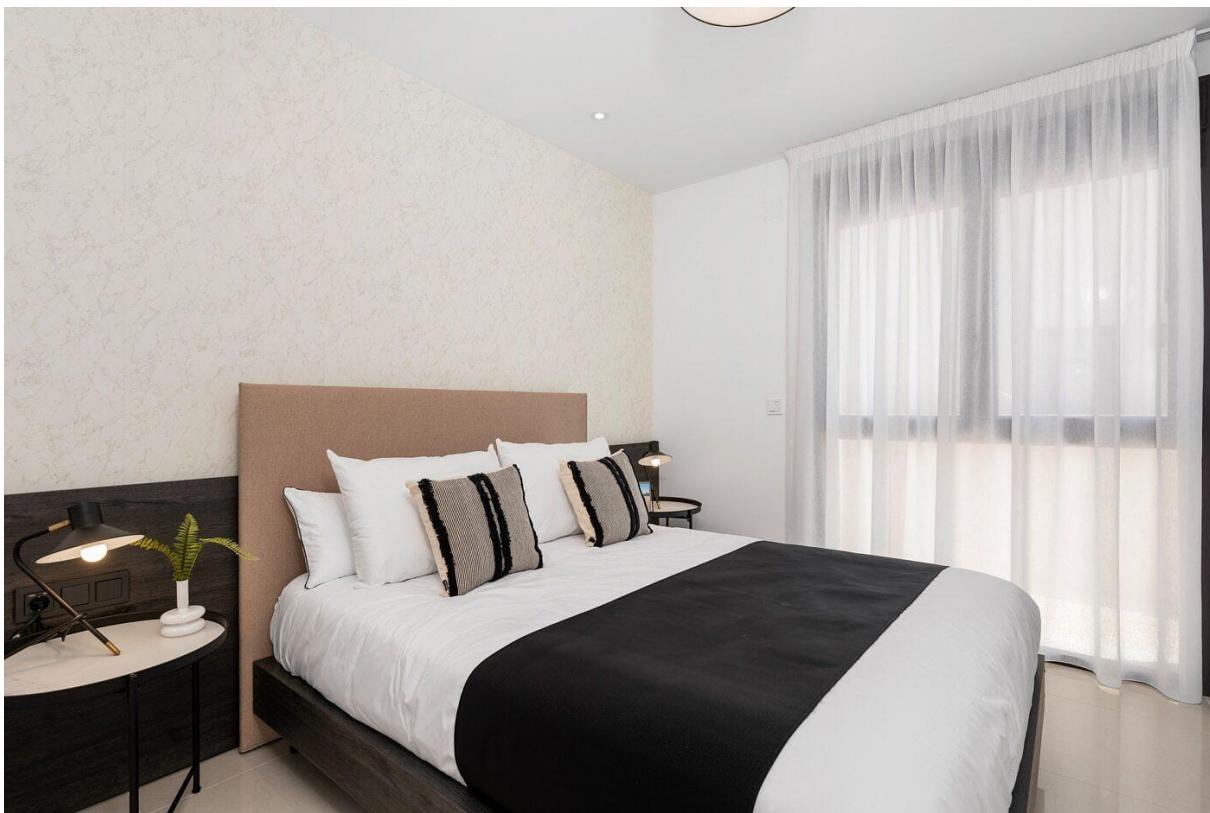


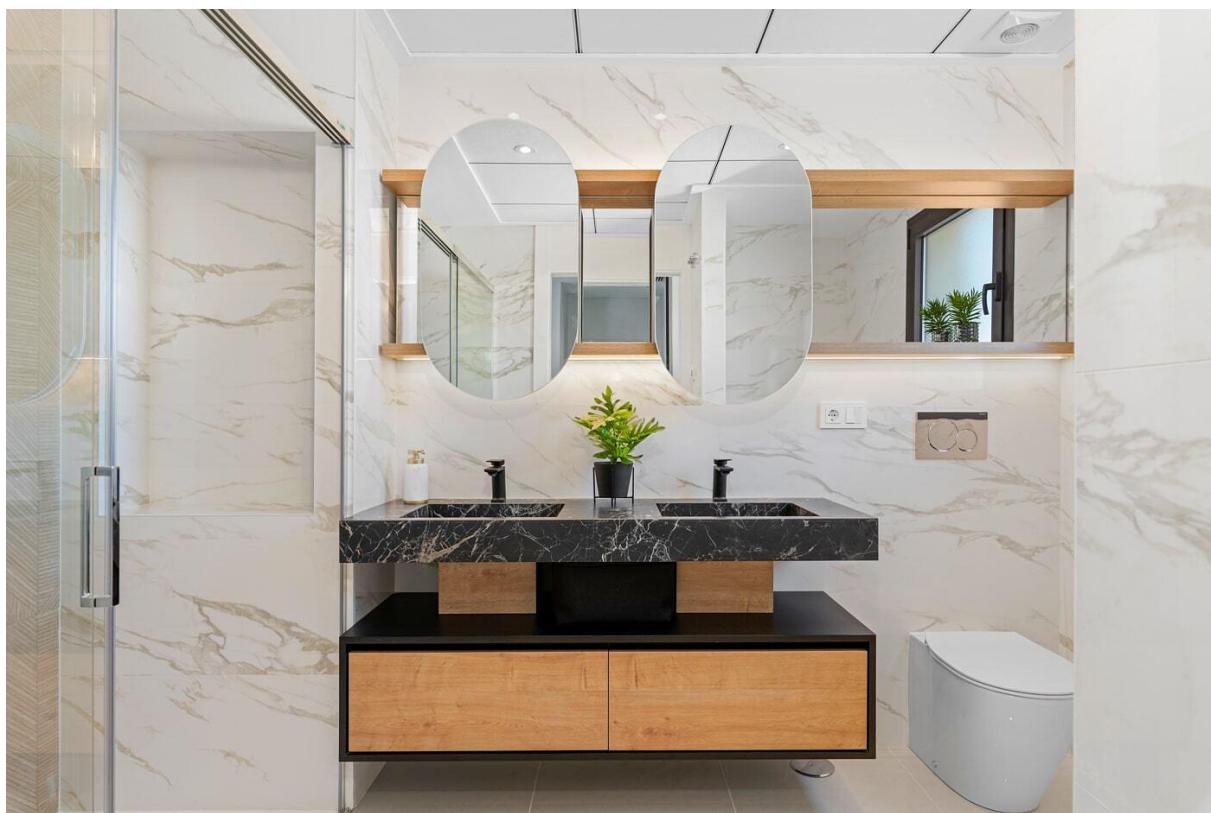


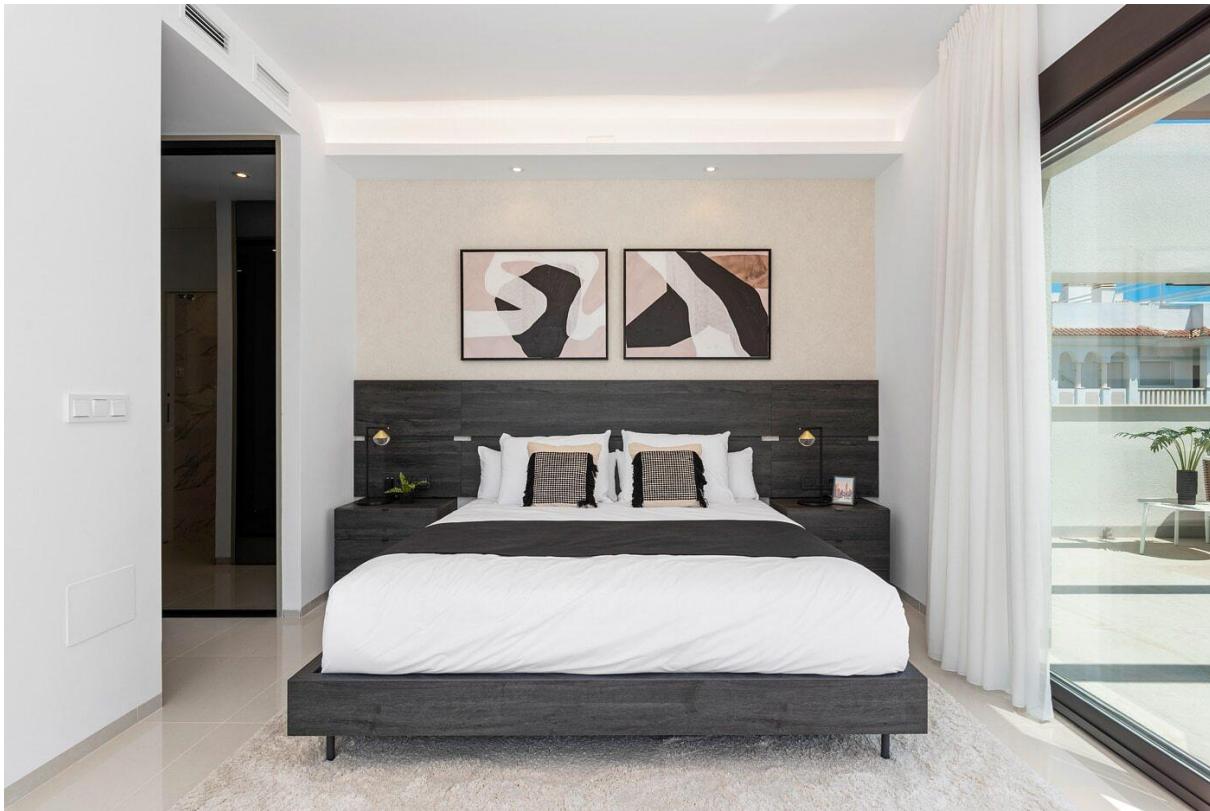








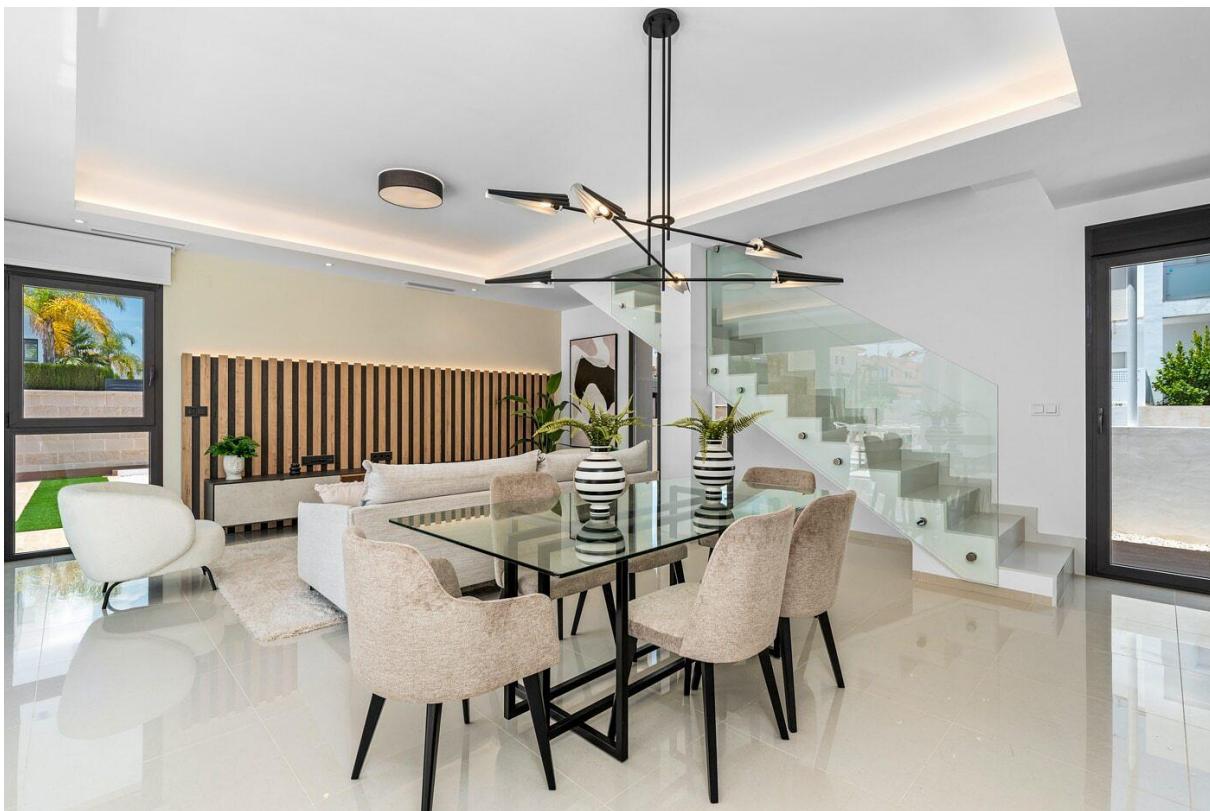




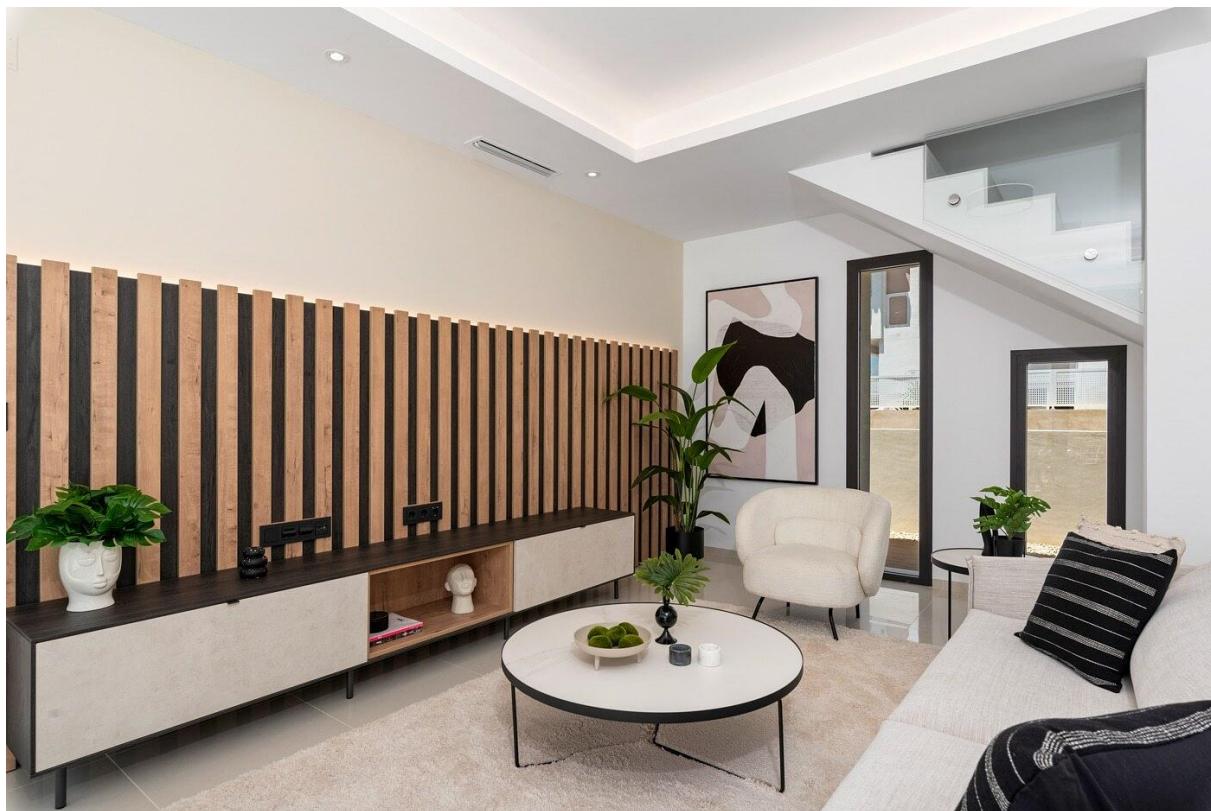


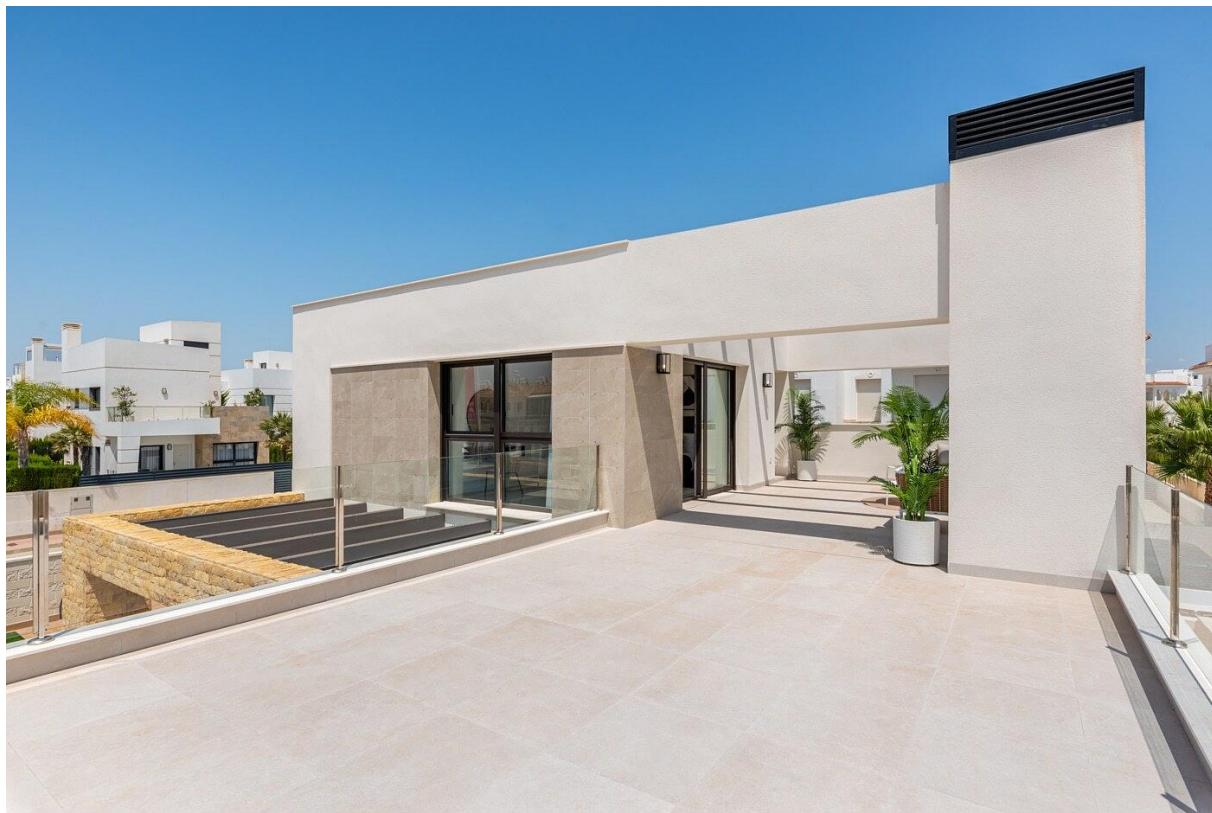












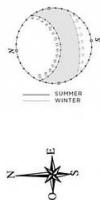
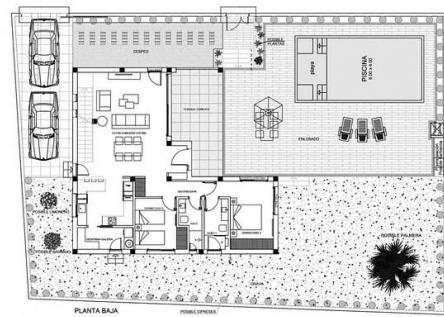
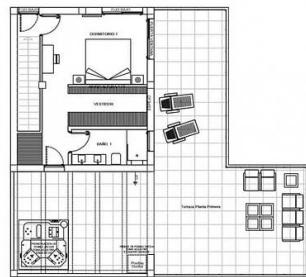




GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



3 BEDROOMS / 3 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	238.7 M2
PROPERTY SURFACE	155.4 M2
TERRACES	83.3 M2
POOL METERS	8X4 M
PLOT	518 M2
PRIVATE PARKING	