

81735 München

TG Einzelstellplatz zu vermieten - Karl-Marx-Ring 56



Warmmiete

90 €

Wohnfläche

16 m²

Ihr Ansprechpartner

Happy Immo GmbH

VermietungsTeam

0896494870

info@happy-immo.de

Flächen

Wohnfläche	16 m ²
------------	-------------------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Baujahr (Haus)	2015
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
gültig bis	18.07.2028
Primär-Energieträger	FERN
Energieverbrauchskennwert	125.10

Preise & Kosten

Warmmiete	90 €
Netto-Kaltmiete	90 €
Summe Miete netto	90 €
Gesamtbelastung brutto	90 €

Zustand

Baujahr	1971
Zustand	gepflegt
Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

TG Einzelstellplatz zu vermieten - Karl-Marx-Ring 56

Lage-Beschreibung

Mitter der 90-er Jahren wurde im Süden Neuperlachs ein völlig neues Stadtquartier auf der "grünen Wiese" geschaffen. Hier wurden Gemeinschaftseinrichtungen geschaffen, mehrere kleinere Einkaufszentren und ein großes Einkaufs- und Dienstleistungszentrum, die Perlacher Einkaufspassage, kurz PEP - das sich bis zum heutigen Tage zu Europas umsatzträchtigstem Einkaufszentrum entwickelt hat. Die Verkehrsanbindung ist mit zahlreichen in der Nähe gelegenen U-Bahn und Bushaltestellen fast nur mit dem Hauptbahnhof vergleichbar, jedoch bei ungleich ruhigerer Lage. Auch mit dem Auto ist man binnen 7 Minuten sowohl auf dem mittleren Ring also auch auf der A8 (Autobahn Richtung Salzburg) und somit auf der A99, die die Verbindung zu allen rund um München gelegenen Autobahnen herstellt (A9 Nürnberg/Berlin und Flughafen Franz-Josef-Strauss, A94 Ri Passau, A96 Lindau sowie A8 Salzburg / Stuttgart)

.....
Online-ID:
NEWVTYUX
.....

Objekt-Nr.:
HW-4721
.....



immostar.de

...suchen, finden, einziehen.

Objektbeschreibung

Der TG Einzelstellplatz befindet sich im Karl-Marx-Ring in München ist ab sofort frei. Nr. 50

Die mtl. Miete beträgt EUR 90,-- incl. Betriebskosten. Auch für Oldtimer geeignet.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

sonstige Angaben

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor.

Dieser ist gültig bis 18.7.2028.

Endenergieverbrauch beträgt 125.10 kwh/(m²*a).

Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Fernwärme.

Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 2015.

Die Energieeffizienzklasse ist D.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen. Durch Ihre Objektanfrage bestätigen Sie diese Vereinbarung. **

Impressionen

