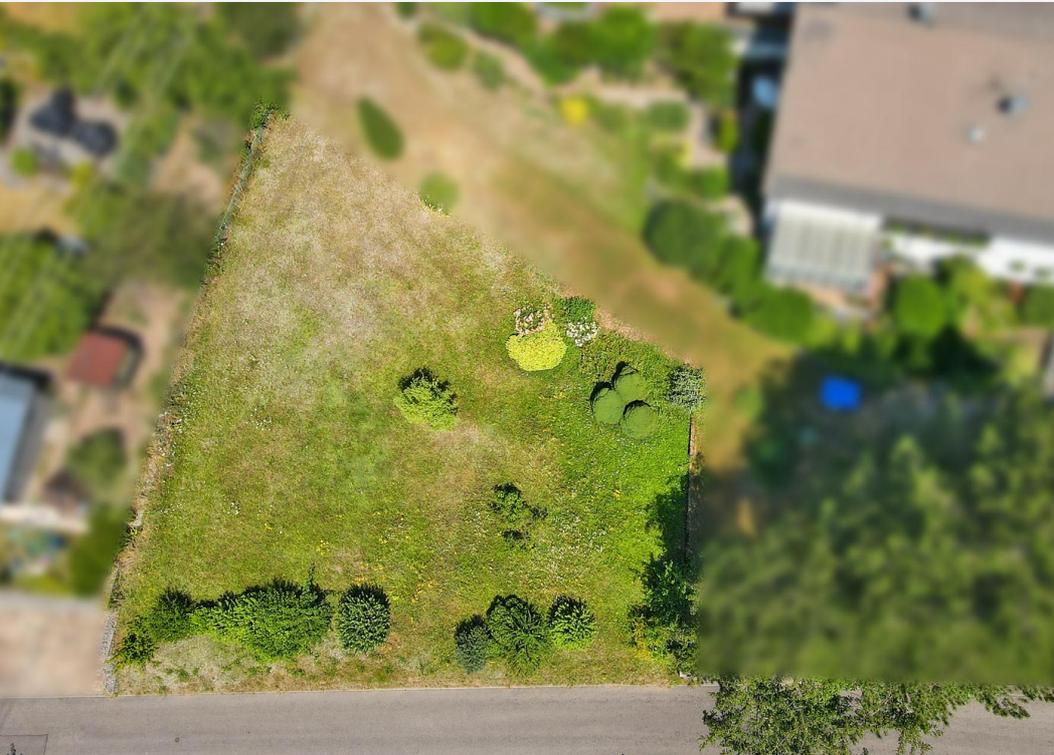




76571 Gaggenau / Hörden

Attraktives Baugrundstück in naturnaher Wohnlage



135.000 €

Kaufpreis

542 m²

Grundstücksfläche



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Baden-Baden Wohnen

Tel.: 00497221970870

info@schuerrer-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche	542 m ²
-------------------	--------------------

Zustand

bebaubar_nach.bebauubar_attr	§34
------------------------------	-----

erschliessung.erschl_attr	voll erschlossen
---------------------------	------------------

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Preise & Kosten

Kaufpreis	135.000 €
-----------	-----------

Kaufpreis / qm	245 €
----------------	-------

Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
-----------------	--------------



Ausstattung



Beschreibung

Entdecken Sie Ihr neues Baugrundstück in Gaggenau / Hörden! Dieses attraktive Grundstück für Wohnzwecke bietet Ihnen etwa 506 m² Fläche, um Ihr Traumhaus zu verwirklichen. Eingebettet in die malerische Landschaft von Gaggenau, vereint dieser Standort Ruhe und eine ausgezeichnete Anbindung an die umliegenden Städte.

Das Grundstück ist ideal für Familien, die eine gemütliche und familienfreundliche Umgebung suchen, oder Investoren, die in eine wertsteigernde Lage investieren möchten. In der näheren Umgebung finden Sie alle notwendigen Annehmlichkeiten wie Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und Freizeitangebote, die den Alltag erleichtern.

Nutzen Sie diese Gelegenheit, in einer der begehrtesten Wohngegenden von Gaggenau Fuß zu fassen und profitieren Sie von einer seltenen Gelegenheit, ein Stück Land in dieser charmanten Gemeinde zu erwerben. Erkunden Sie die Möglichkeiten und lassen Sie Ihrer Kreativität freien Lauf, um ein Zuhause zu schaffen, das all Ihre Wünsche erfüllt. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und sichern Sie sich dieses wunderschöne Grundstück!

Lage

Ruhige, begehrte Wohnlage im Ortsteil von Gaggenau / Hörden

Sonstige Angaben

Gerne können Sie ein ausführliches Exposé mit weiteren Informationen anfordern oder auf unserer Website im VIP-Bereich downloaden.

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen?

Mit uns glücklicher Verkäufer werden und einen unverbindlichen Beratungstermin vereinbaren.

Telefonische Erreichbarkeit

Mo. - Fr. : 9:00 - 12:00 und 14:00 - 17:00 Uhr

(Nicht an Feiertagen)



