

03750 Pedreguer

Super stylische Villa, komplett modernisiert mit vielen Extras und atemberaubender Aussicht



Kaufpreis

395.000 €

Wohnfläche

178 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	178 m ²
Zimmer	4
Gesamtfläche	178 m ²
Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
Stellplätze	1
Grundstücksfläche	620 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	395.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Kamin	ja
Küche	Einbauküche
möbliert	TEIL
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Ofen
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN

Zustand

Baujahr	1995
Zustand	gepflegt
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Super stylische Villa, komplett modernisiert mit vielen Extras und atemberaubender Aussicht

Lage-Beschreibung

Super schöne, ruhige und sonnige Wohnlage am Ende einer Sackgasse mit traumhafter Aussicht. Am Ende des Berges befindet sich ein Restaurant. Javea und Denia sind nur wenige Autominuten entfernt. Der Ort Pedreguer verfügt über eine hervorragende Infrastruktur.

Ausstattungs-Beschreibung

Online-ID:
MPZDGXST

Objekt-Nr.:
CNS-AS-1326



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Massivbauweise über 2 Etagen, neue Fliesenböden, neue Elektrik, 4 Klimaanlage, Kaminofen im Wohnzimmer, Einbauschränke, Einbauküche, neue Bäder, Panoramafenster, Alarmanlage, Internet, PV Anlage mit Batterien, Wäscheabwurf in den Keller, Kellerräume, beheizbarer Pool, aufwendige Beleuchtung im Haus und im Garten, Bio Klima Pergola mit verstellbaren Lamellen, Pizzaofen, BBQ, Wasserspiele, Carport, eingezäuntes Grundstück, 3 Hauseingänge, u.v.a.m.

Objektbeschreibung

Ein Immobilien - Leckerbissen der besonderen Art. Diese vor kurzem hochwertig und geschmackvoll renovierte Villa verbindet Stil und Funktionalität gleichermaßen. Beim betreten des Grundstücks blickt man über den Pool hinweg in die Natur und man kann es kaum noch erwarten mit Freunden die erste Party zu feiern. Ein Chill out Bereich wie auf der Dachterrasse eines Luxushotels. Der Stil setzt sich im Haus fort. Die alte Bausubstanz wurde aufwendig renoviert und erweitert. In jeder Ecke findet man liebevolle Details mit modernster Technik. Besonders hervorzuheben ist das aufwendige Beleuchtungskonzept in dieser Villa. Über 2 Etagen bietet Ihnen diese Villa Wohnkomfort und Ruhe. Finden Sie Ihren persönlichen Mittelpunkt und genießen Sie die einmalige Aussicht in die Natur. Über 2 Etagen erstrecken sich: 1 Wohn-Esszimmer mit Panoramablick, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, 1 Einbauküche sowie diverse Nebenräume. Die 3 Eingänge lassen nahezu jede Nutzung des Hauses zu. Egal ob Sie die Immobilie selbst bewohnen oder ob Sie die Immobilie vermieten möchten, wer einmal da war, möchte immer wiederkommen.

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen











