

30710 Los Alcázares

Strandvilla direkt am Meer



Kaufpreis
659.000 €

Wohnfläche
110 m²

Zimmer
4

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	8 m²
Wohnfläche	110 m²
Zimmer	4
Gesamtfläche	118 m²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	3
Schlafzimmer	3
Stellplätze	1
Grundstücksfläche	187 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	659.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Abstellraum	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
unterkellert	JA
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

Strandvilla direkt am Meer

Lage-Beschreibung

Die LA BEACH Villen befinden sich im pulsierenden Herzen von Los Alcázares an Murcias berühmter Costa Cálida. Diese Enklave, bekannt für ihre kosmopolitische Atmosphäre und ihr unverkennbares Küstenflair, ermöglicht es Ihnen, Ihr Auto zu vergessen und einen Lebensstil zu genießen, der auf Nähe basiert: Der goldene Sand des Strandes, die salzige Brise und das Rauschen der Wellen sind nur 100 Meter von Ihrer Haustür entfernt.

.....
Online-ID:
ZEBWXBCB
.....

Objekt-Nr.:
8
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Nur zwei Gehminuten entfernt befindet sich der Boulevard Río Nalón mit seinen zahlreichen Bars, Restaurants und Terrassen – ein ganzjähriger Treffpunkt für Einheimische und Besucher. Hier ist jeder Tag eine Einladung, die lokale Küche zu probieren, Kontakte zu knüpfen und das pulsierende Leben zu spüren, ohne auf die Ruhe und Privatsphäre eines hochwertigen Zuhauses verzichten zu müssen.

Jede Villa im LA BEACH wurde von Grund auf nach den höchsten Standards moderner Wohnarchitektur entworfen. Klare Linien und klare Volumen zeichnen jede Einheit aus und sorgen dank großer, raumhoher Fenster und offener Raumgestaltung für eine nahtlose Integration von Innen- und Außenbereich.

Das Zusammenspiel der Texturen an den Fassaden, die Balance zwischen edlen Materialien und Bautechnologie sowie die Liebe zum Detail in jeder Ausführung verleihen jeder Villa ein einzigartiges und zeitloses Flair. Das Ergebnis: Räume voller Licht, Luft und Eleganz, in denen Funktionalität auf Raffinesse trifft.

Ausstattungs-Beschreibung

- Baujahr: 2024
- Schlafzimmer: 3
- Badezimmer: 3
- Wohnfläche: 118 m²
- Grundstück: 187 m²
- Solarium: 30 m²
- Pool: Privat
- Garage: Auf dem Grundstück
- Küche: Offen
- Zustand: Neu
- Einbauschränke: 3
- Entfernung zum Strand: 0,1 km
- Entfernung zum Flughafen: 41 km
- Entfernung zu Einkaufsmöglichkeiten: 0,2 km
- Entfernung zum Golfplatz: 2,5 km
- Balkon
- Geräte
- Garten
- Privater Pool
- Vorinstallierte Klimaanlage
- Solarium
- Abstellraum

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

L.A. Beach ist eine Anlage mit 12 luxuriösen Doppelhaushälften, jede mit eigenem Pool und Sonnenterrasse, nur 100 Meter vom Strand Los Narejos und nur zwei Gehminuten von der Avenida Río Nalón mit ihrer großen Auswahl an Bars und Restaurants entfernt.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen







