

Dubai

Starfall - Al Jaddaf



Kaufpreis
570.000 €

Wohnfläche
119,28 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner
I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	119,28 m ²
Wohnfläche	119,28 m ²
separate WCs	1
Zimmer	3
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
vermietbare Fläche	119.28
Balkon / Terrassenfläche	10,77 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	570.000 €
-----------	-----------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Ausstattungs-Beschreibung

Einkaufspromenade im Erdgeschoss:
17 hochwertige Boutiquen, Supermärkte, Apotheken und Cafés, die darauf ausgelegt sind, die wesentlichen Bedürfnisse des Alltags zu erfüllen.

Maßgeschneiderte Concierge-Services:

Eine eigene, professionelle Rezeption, die sich um die automatisierte Paketzustellung, den Empfang von Gästen und die Gebäudesicherheit in der luxuriösen Lobby mit doppelter Deckenhöhe kümmert.

Grosse Poollandschaft
Observatory Deck
Gym & Spa

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q3 2028 (off-plan Verkauf)

"Starfall" vereint eine umfassende Lifestyle-Infrastruktur in einem einzigartigen gemischt genutzten Standort und bietet Ihnen absoluten Komfort direkt vor Ihrer Haustür.

Online-ID:
YTTAESAC

Objekt-Nr.:
A.GG.5275



immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Das Apartment Nr. 501 verfügt über 2 Schlafzimmer mit en-suite-Bädern und einen Wohnbereich mit offener Küche und Balkon auf insgesamt 119 qm Nutzfläche..

Im gleichen Gebäude können wir ihnen auch noch weitere 2-5 Zimmer-Apartments und Duplex bis zu 215 qm anbieten,.

Gerne sende ich ihnen die Exposés zu.

Ich unterstütze Sie vor Ort in Dubai bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ansehen hier:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=are>

Objekt-Titel

Starfall - Al Jaddaf

Lage-Beschreibung

Grenzenlos in Al Jaddaf

Direkt zwischen dem Dubai Creek und dem Burj Khalifa gelegen erreichen Sie eine Vielzahl von Toplocations innerhalb von wenigen Minuten.

Burj Khalifa & Downtown Dubai

3-5 MINUTEN

Dubai Opera

3-5 MINUTEN

Dubai Design District

5-8 MINUTEN

The Dubai Mall

3-5 MINUTEN

Meydan Racecourse

5-10 MINUTEN

Ras Al Khor Wildlife Sanctuary

5-10 MINUTEN

Museum of the Future

4-6 MINUTEN

Dubai Frame

4-6 MINUTEN

Al Jaddaf Walk

2-3 MINUTEN

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319

groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen





