



30710 Los Alcázares

Ferienwohnung in Meeresnähe



135.800 €

Kaufpreis

68 m²

Wohnfläche

76 m²

Gesamtfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 004922427470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	68 m ²
Nutzfläche	8 m ²
Gesamtfläche	76 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	135.800 €
provisionspflichtig	×

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2025
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Zustand

alter.alter_attr	Altbau
Verkaufstatus	offen
Zustand	modernisiert



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓

Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---

Bad

Dusche	✓
--------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Stellplatzart

Tief-Garage	✓
-------------	---

Beschreibung zur Ausstattung

Weitere Ausstattungsmerkmale:

Voll möbliert

Möbelpakete optional erhältlich

Privater Parkplatz und Abstellraum

Die Gemeinschaftsräume werden derzeit renoviert und die Fassade neu gestrichen.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Ferienwohnungen mit hoher Rendite.
Möbliert, klimatisiert und sofort bezugsfertig
Erstklassige Lage mit großem Immobilienpotenzial

Jansen Costa Cálida heißt Sie im Apartamento Mar Menor Bliss herzlich willkommen – einem gepflegten und komplett möblierten Apartment mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern im ruhigen Serena Golf Resort in Los Alcázares. Nur 3 km vom idyllischen Mar Menor entfernt, bietet diese Immobilie komfortablen und praktischen Wohnraum, ideal zum dauerhaften Wohnen, für Ferientaufenthalte oder als Kapitalanlage.

Das Apartment verfügt über einen offenen Wohn- und Essbereich mit Zugang zu einem privaten Balkon, von dem aus Sie den Blick auf die Gemeinschaftsgärten oder den Golfplatz genießen können. Die Küche ist mit allen Elektrogeräten ausgestattet, und ein praktischer Abstellraum am Eingang bietet zusätzlichen Stauraum.

Es gibt zwei geräumige Schlafzimmer – eines mit Einbauschränken und das andere mit einem Kleiderschrank zwischen Schlafzimmer und angrenzendem Badezimmer. Insgesamt stehen Ihnen zwei Badezimmer zur Verfügung, eines davon mit Doppelwaschbecken.

Dank laufender Modernisierungsarbeiten in den Gemeinschaftsbereichen und der Nähe aller wichtigen Einrichtungen bietet das Apartamento Mar Menor Bliss ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis in einer ruhigen und gut angebundenen Lage.

Es gibt eine offizielle Liste des Bauunternehmens mit verschiedenen Angeboten für unterschiedliche Wohnungen. Die Preise variieren je nach Anzahl der Schlafzimmer, Ausrichtung und Etage.

Lage

Lagebeschreibung: Das Apartment Mar Menor Bliss befindet sich im etablierten Viertel Serena Golf in Los Alcázares, einem beliebten Küstenort in Murcia, der für seine entspannte Atmosphäre, die lange Promenade und die vielfältigen Freizeitmöglichkeiten bekannt ist. In unmittelbarer Nähe befinden sich Geschäfte, Supermärkte, Restaurants, Golfplätze und Sportanlagen – alles nur wenige Minuten entfernt.

Entfernungen zu wichtigen Orten:
Flughafen Región de Murcia: ca. 30 Minuten (35 km)

Flughafen Alicante: ca. 1 Stunde (95 km)

Strand (Mar Menor): ca. 3 km

Stadtzentrum Los Alcázares: ca. 5 Minuten

Cartagena: ca. 25 Minuten

Stadt Murcia: ca. 40 Minuten

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an



uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele



















