

03190 Pilar de la Horadada

Spektakuläre Wohnung mit Oasen-Pool



Kaufpreis

245.000 €

Wohnfläche

78 m²

Zimmer

3

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	78 m²
Zimmer	3
Gesamtfläche	78 m²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
Stellplätze	1
Balkon / Terrassenfläche	70 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	245.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Abstellraum	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand

Alter	Neubau
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Spektakuläre Wohnung mit Oasen-Pool

Lage-Beschreibung

Pilar de la Horadada – Mediterrane Lebensqualität an der Costa Blanca

Pilar de la Horadada zählt zu den beliebtesten Wohn- und Urlaubsorten an der südlichen Costa Blanca. Mit mehr als 320 Sonnentagen im Jahr und einer durchschnittlichen Jahrestemperatur von rund 18 °C bietet die Region ideale Voraussetzungen, um das mediterrane Leben das ganze Jahr über zu genießen.

Online-ID:

NXPDRHFY

Objekt-Nr.:

M58



Die Gemeinde begeistert mit kilometerlangen Sandstränden, kristallklarem Wasser und einer gepflegten Strandpromenade, die zu entspannten Spaziergängen am Meer einlädt. Zahlreiche Strandbars, Restaurants und Cafés verwöhnen Sie mit mediterranen Spezialitäten und regionaler Küche.

Natur- und Sportliebhaber kommen hier ebenfalls voll auf ihre Kosten. Ein hervorragend ausgebauten Netz an Rad- und Wanderwegen führt durch die reizvolle Landschaft und entlang der Küste. Mehrere renommierte Golfplätze in der Umgebung sowie der moderne Yachthafen bieten ideale Bedingungen für Golf-, Segel- und Wassersportbegeisterte.

Auch kulturell hat Pilar de la Horadada viel zu bieten. Historische Sehenswürdigkeiten, traditionelle Feste und das authentische spanische Flair verleihen der Stadt einen besonderen Charakter und machen sie zu einem lebendigen Ort mit hoher Lebensqualität.

Dank der ausgezeichneten Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Gesundheitszentren und einer hervorragenden Verkehrsanbindung eignet sich Pilar de la Horadada sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als Ferienimmobilie oder attraktive Kapitalanlage.

Pilar de la Horadada vereint Sonne, Meer, Natur und Lebensfreude – der perfekte Ort, um den mediterranen Lebensstil in seiner schönsten Form zu genießen.

Ausstattungs-Beschreibung

Zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Einbauküche

Die oberen Etagen verfügen über ein Solarium mit Sommerküche und einen Abstellraum.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Sonniges Penthouse mit großzügigem Solarium in Pilar de la Horadada

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit und sichern Sie sich ein exklusives, nach Süden ausgerichtetes Penthouse in einer der beliebtesten Wohngegenden von Pilar de la Horadada. Hier genießen Sie das mediterrane Klima mit mehr als 320 Sonnentagen im Jahr und einen modernen Wohnkomfort auf höchstem Niveau.

Die stilvolle Wohnanlage ist privat und bietet ihren Bewohnern einen großzügigen Gemeinschaftspool sowie einen modernen Fitness- und Wellnessbereich – ideal, um sich das ganze Jahr über zu entspannen.

Das Penthouse verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer, zwei moderne Badezimmer sowie einen hellen Wohn- und Essbereich mit einer eleganten, offenen Designküche. Große Fensterfronten sorgen für lichtdurchflutete Räume und schaffen eine angenehme Wohnatmosphäre.

Das absolute Highlight ist das etwa 70 m² große private Solarium. Hier erwartet Sie eine komplett ausgestattete Sommerküche sowie ausreichend Platz für einen Whirlpool. Ob Sonnenbaden, Grillabende mit Freunden oder romantische Abendessen bei Sonnenuntergang – diese Dachterrasse wird schnell zu Ihrem persönlichen Lieblingsplatz.

Die Immobilie befindet sich in einem modernen Neubaugebiet mit einer gepflegten, internationalen Nachbarschaft. Zahlreiche Grünflächen sowie die beliebte „Rambla“, die das Ortszentrum von Pilar de la Horadada direkt mit den traumhaften Stränden verbindet, befinden sich in unmittelbarer Nähe. So erreichen Sie das Meer bequem zu Fuß oder mit dem Fahrrad.

Dieses Penthouse vereint modernes Design, hochwertige Ausstattung und eine hervorragende Lage und eignet sich perfekt als Hauptwohnsitz, exklusive Ferienimmobilie oder attraktive Kapitalanlage an der Costa Blanca.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen



















