



86940 Schwifting Verschiedene Baugrundstücke



399.000 €

Kaufpreis

780 m²

Gesamtfläche

780 m²

Grundstücksfläche



Ihr Ansprechpartner

**VR-Bank Landsberg-Ammersee
eG**

Sarah Folkendt
Tel.: 00498191291280
sarah.folkendt@vr-

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	780 m ²
Grundstücksfläche	780 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	399.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

bebaubar_nach.bebauubar_attr	§34
erschliessung.erschl_attr	voll erschlossen
Verkaufstatus	offen



Ausstattung



Beschreibung

Im Ortskern der Gemeinde Schwifting befindet sich dieses Baugrundstück mit Altbestand. Es ist ein einfacher Bebauungsplan vorhanden - diesen erhalten Sie bei Bedarf gerne von uns. Zwei weitere Grundstücke mit Altbestand liegen am Dorfrand und stehen ebenfalls zum Verkauf.

Gerne erhalten Sie das Exposé mit allen Grundstücken von uns!

Lage

Der beschauliche Ort ist mit ca. 1000 Einwohnern die zweitkleinste selbständige Gemeinde im Landkreis und liegt in direkter Nachbarschaft zur historischen Kreisstadt Landsberg am Lech. Eine sehr gute Infrastruktur, Einkaufsmöglichkeiten, Kindergarten, wohnortnahe Schulen sowie Wohn- und Pflegemöglichkeiten sind vorhanden. Ein vielfältiges Vereinsangebot, wie z.B. der inzwischen weithin bekannte Polo Club bieten viele Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung. Für Pendler nach München ist die Auffahrt zur A96 München-Lindau interessant, diese ist nur ca. 3km entfernt.





