

03700 Denia

Sehr schöne, uneinsehbare Villa mit herrlicher Fernsicht und vielen Extras und mit Vermietungslizenz



Kaufpreis
695.000 €

Wohnfläche
168 m²

Zimmer
6

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	168 m ²
Zimmer	6
Gesamtfläche	168 m ²
Badezimmer	3
Schlafzimmer	3
Stellplätze	5
Grundstücksfläche	743 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	695.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Kamin	Ja
Küche	Einbauküche
möbliert	Teilweise
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Fußbodenheizung
klimatisiert	Ja
Swimmingpool	Ja
Ausstattungs-Kategorie	Gehoben

Zustand

Baujahr	2003
Zustand	gepflegt
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Sehr schöne, uneinsehbare Villa mit herrlicher Fernsicht und vielen Extras und mit Vermietungslizenz

Lage-Beschreibung

Denia - Marquesa 6. Herrliche Lage mit schöner Fernsicht und Wintersonne. Nur wenige Minuten mit dem PKW in die Stadt Denia und an den Hafen.

Ausstattungs-Beschreibung

Online-ID:
XKRRBDKY

Objekt-Nr.:
CNS-AS-1426



immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Gehobene Ausstattung mit Fussbodenheizung, Klimaanlage, Isolierglasfenstern, Wintergarten, Kaminofen, Doppelgarage, Carport, PKW-Stellplätze, 3 Küchen, Einbauschränke, el. Torantrieb, Pool, Außendusche mit WC, Studio mit Meersicht, Kanalanschluss, Vermietungslizenz u.v.a.m.

Objektbeschreibung

Eine super Gelegenheit für Kapitalanleger und Eigennutzer gleichermaßen. Diese großzügige und sehr vielseitig nutzbare Villa wird Sie begeistern. Die Villa kann als 1-2 Familienhaus bewohnt werden. Insgesamt verfügt die Villa über 3-4 Schlafzimmer, ein großes, helles Wohn-Esszimmer, zwei offene Küchen innen, 3 Bäder, sowie über ein verglastes Studio im Obergeschoss mit Meerblick. Sehr schön sind die großen Fensterflächen im Hauptgeschoss. Der Poolbereich verfügt über eine große, uneinsehbare Terrasse, ein WC, sowie ein verglaster Raum für schlechtes Wetter. Derzeit befindet sich die Villa noch in der Ferienvermietung. Bestehende Mietverhältnisse können übernommen werden. Die Villa ist lastenfrei und wird teilmöbliert verkauft.

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen













