

80796 München

Schwabing, Destouchesstraße: Duplex Stellplatz unten, ab sofort.
Provisionsfrei.



Warmmiete

79 €

Fläche

m²

Ihr Ansprechpartner

Feldmann Immobilien

Sabine Feldmann

089 54577880

s.feldmann@immo-feldmann.de

Flächen & Zimmer

Stellplätze	1
-------------	---

Preise & Kosten

Kaltmiete	79 €
Warmmiete	79 €

Zustand

Baujahr	1972
---------	------

Ausstattung

Heizungsart	Zentralheizung
Stellplatzart	Duplex-Garage

Energieausweis

Art	Verbrauch
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Erdgas schwer
Energieverbrauchskennwert	119

Objekt-Titel

Schwabing, Destouchesstraße: Duplex Stellplatz unten, ab sofort. Provisionsfrei.

Lage-Beschreibung

Die Tiefgarage befindet sich mitten in München-Schwabing, in der Destouchesstraße 69. Die Lage ist überaus attraktiv, auch angesichts der hervorragenden Verkehrsanbindung.

So fährt man von der Tiefgarage aus nur ca. 5 Minuten bis zum Mittleren Ring. Über diesen gelangt man bequem zu den verschiedenen Stadtteilen Münchens sowie zu sämtlichen Autobahn-Anschlussstellen (A9, A99, A8, A94 etc.). Den Flughafen München erreicht man über die A9 und die A92 bei normalem Verkehrsaufkommen in weniger als 30 Minuten.

Objektbeschreibung

Der angebotene Stellplatz befindet sich mitten in Schwabing, in der Destouchesstraße 69. Absolut ideal, wenn Sie hier in der näheren Umgebung wohnen oder arbeiten.

.....
Online-ID:
SGAPARRG
.....

Objekt-Nr.:
FI26040401
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Es handelt sich hier um einen Duplex-Stellplatz UNTEN, der ab sofort verfügbar ist. Geeignet für "normale" PKW mit folgenden Maßen: Länge max. 4,90 m - Höhe max. 1,48 m - Breite max. 1,90 m - Gewicht max. 2.000 kg.

Die Miete beträgt € 79 pro Monat. Provisionsfrei. Zudem ist eine Kautions in Höhe von 3 Monatsmieten = € 237 zu hinterlegen (für Schlüssel etc.).

- Es steht ein weiterer unterer Stellplatz zur Miete zur Verfügung.
- Alternativ können Sie 4 Stellplätze (2x unten + 2x oben) kaufen. Preis nach Gebot, ohne zusätzliche Käuferprovision

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir gerne zur Verfügung. Sie erreichen uns am besten unter unserer zentralen Rufnummer 08954577880.

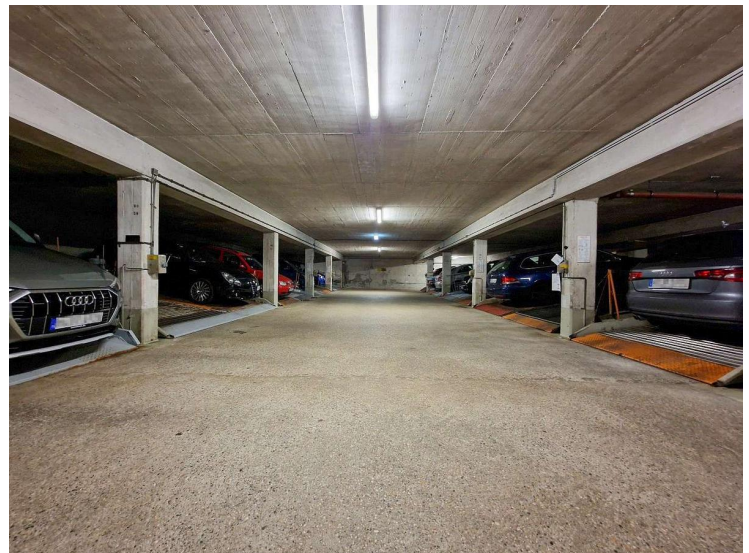
sonstige Angaben

Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben basieren ausschließlich auf vom Auftraggeber oder ggf. von Dritten erteilten Auskünften. Für deren Richtigkeit und Vollständigkeit übernehmen wir keine Gewähr. Das Angebot als solches ist freibleibend, Änderungen, Irrtum und Zwischenvermittlung bleiben vorbehalten.

FELDMANN IMMOBILIEN - Ihr privater Immobilienmakler. Vom FOCUS ausgezeichnet als einer der TOP-Immobilienmakler Deutschlands 2017-2026 und Gold-Partner bei Immobilienscout. Unser Service-Plus: Markteinwertung Ihrer Immobilie (Marktwert-Makler, Sprengnetter Akademie), Handwerker-Netzwerk, Immobilienverwaltung u.v.m.

Auch Ihre Immobilie ist bei uns in guten Händen, ob Haus, Eigentumswohnung, Grundstück oder Gewerbeobjekt. Das Feldmann Team garantiert Ihnen eine professionelle Durchführung des Verkaufs oder der Vermietung - absolut stressfrei für Sie. Gerne stellen wir Ihnen unseren Komfort-Service für Eigentümer unverbindlich vor. Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Beratungstermin, gerne telefonisch unter 08954577880.

Impressionen





BERND - Service
Kleiner Bruch 44 - 10245 Berlin - Tel. 030 6391 1000 - Fax 030 6391 1001 - E-Mail: bernd@bernd-service.de

Auszug aus der Bedienungsanleitung
Doppelparker G2
Plattformbelastung: 2.000 kg

Lesen Sie vor der ersten Nutzung die Bedienungsanleitung
Allgemeine Sicherheitsvorschriften
Im Notfall rufen Sie 112 (Ausschleichen) oder 110 (Polizei) an.
- Halten Sie immer Abstand zu Personen, die sich in der Nähe befinden.
- Gehen Sie vorsichtig zu Fuß.
- Gehen Sie vorsichtig zu Fuß.
- Gehen Sie vorsichtig zu Fuß.

Ein- und Ausparken
Vor dem Einparken
- Lassen Sie das Fahrzeug und das Fahrzeug.
- Entfernen Sie das Fahrzeug und das Fahrzeug.
- Entfernen Sie das Fahrzeug und das Fahrzeug.
- Entfernen Sie das Fahrzeug und das Fahrzeug.

Zugelassene PKW-Masse
Auf der oberen Plattform dürfen
- PKW mit einer Masse von bis zu 1.500 kg.
- PKW mit einer Masse von bis zu 1.500 kg.
- PKW mit einer Masse von bis zu 1.500 kg.
- PKW mit einer Masse von bis zu 1.500 kg.

Einparken
- Halten Sie das Fahrzeug in der richtigen Position.
- Halten Sie das Fahrzeug in der richtigen Position.
- Halten Sie das Fahrzeug in der richtigen Position.
- Halten Sie das Fahrzeug in der richtigen Position.

Ausparken
- Halten Sie das Fahrzeug in der richtigen Position.
- Halten Sie das Fahrzeug in der richtigen Position.
- Halten Sie das Fahrzeug in der richtigen Position.
- Halten Sie das Fahrzeug in der richtigen Position.