

30709 Roldán

Schöne moderne Villa



Kaufpreis

325.950 €

Wohnfläche

100 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	20 m²
Wohnfläche	100 m²
Zimmer	4
Gesamtfläche	120 m²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
Stellplätze	1
Grundstücksfläche	208 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	325.950 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

Schöne moderne Villa

Lage-Beschreibung

Die Anlage befindet sich in einem Wohngebiet in Roldán, umgeben von Dienstleistungen, Parks, Sportanlagen und zwei Golfplätzen und nur 12 Minuten von den atemberaubenden Stränden des Mittelmeers und des Mar Menor entfernt.

Ausstattungs-Beschreibung

.....

Online-ID:

SUVCQPDB

.....

Objekt-Nr.:

4477979

.....



3 Schlafzimmer (Hauptschlafzimmer en-suite) und ein separates Familienbadezimmer... im modernen Öko-Stil und mit offenem Grundriss gestaltet, bestehend aus Einbauküche, Wohn-/Esszimmer, Abstellraum an der Vorderseite und privater Sommerterrasse.

Die Villen verfügen über einen privaten Pool mit Außendusche auf der Rückseite, Solarium, Terrassen, voll ausgestattete Küche und Badezimmer mit LED-Spiegel, Einbauschränke mit Schubladen, Innen-/Außenbeleuchtung und vorinstallierte Klimaanlage. Die schrägen Wände und die Steinverkleidung an der Vorderseite und im Treppenhaus verleihen dieser Villa einen besonderen Stil.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Neues, atemberaubendes Design

Freistehende Luxusvillen von Serendipia

Diese neu gestalteten, fantastisch aussehenden, einstöckigen, freistehenden Villen sind die neueste Ergänzung der Serendipia-Reihe. Sie zeichnen sich durch großzügige Grundstücke und eine großzügige Bauweise mit besonderen Steinakzenten aus.

Moderne Villen mit 3 Schlafzimmern, Parkplatz an der Vorderseite, Steinmauern, privatem Pool auf der Rückseite, großer Dachterrasse und Abstellraum.

Wir freuen uns, die neuen Phasen I, II und III (Phase III befindet sich derzeit im Bau) dieser neu gestalteten, fantastischen Luxusvillen im „Signature Style“ mit privatem Pool im beliebten Küstenort Roldán (Murcia) bekannt zu geben. Phase I wird im Juli 2024 fertiggestellt, die weiteren Phasen später im Jahr 2024 und im Sommer 2025 (Phase III).

Die Villen sind einstöckig und verfügen über eine erhöhte Decke bis zum Küchenbereich. Jede Villa verfügt über eine umlaufende Terrasse mit Sonnenbereichen im Erdgeschoss und eine große private Dachterrasse im ersten Stock, um das ganze Jahr über viel Sonne zu genießen.

Eine exklusive Anlage im Signature-Stil – NUR 18 moderne einstöckige Villen – alle mit großzügigen Grundstücken, privatem Pool und Solarium auf dem Dach.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen







