

03170 Rojales

Schöne Eckvilla mit Pool



Kaufpreis

443.900 €

Wohnfläche

170 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	21,4 m ²
Wohnfläche	170 m ²
Zimmer	4
Gesamtfläche	191,4 m ²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
Stellplätze	1
Grundstücksfläche	205,35 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	443.900 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Abstellraum	ja
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
unterkellert	JA
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Schöne Eckvilla mit Pool

Lage-Beschreibung

In der Nähe gibt es Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Bars und Restaurants sowie das authentische spanische Stadtzentrum von Rojales mit allem, was es zu bieten hat, nur wenige Minuten entfernt. In kurzer Fahrt erreichen Sie die fantastischen Strände von Guardamar del Segura, La Mata und Torrevieja sowie mehrere Golfplätze und Einkaufszentren.

.....
Online-ID:
UCHLBCHX
.....

Objekt-Nr.:
3880708
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Ausstattungs-Beschreibung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Neue Wohnsiedlung bestehend aus Doppelhaushälften in Rojas.
Mit allen möglichen Annehmlichkeiten in der Nähe und nur wenige Minuten vom Golfplatz La Marquesa entfernt.
Voll ausgestattet und mit hochwertigen Materialien.

In der Nähe des beliebten Golfplatzes La Marquesa können wir Ihnen jetzt Alba Salinas II vorstellen, ein Projekt mit insgesamt 15 neu gebauten, erschwinglichen Stadthäusern auf zwei Ebenen mit herrlichem Blick auf den Fluss Segura und die Umgebung, gelegen in einer ruhigen Gegend, in der Sie das ganze Jahr über leben können.

Das Erdgeschoss besteht aus einem geräumigen und hellen Wohnzimmer mit offener Küche, einem großen Schlafzimmer mit Einbauschränken und eigenem Bad sowie einer Gästetoilette, die auch als Waschküche genutzt werden kann. Das Schlafzimmer hat Zugang zu einer Terrasse.

Das Obergeschoss verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, beide mit Einbauschränken und Zugang zu einer sonnigen Terrasse mit viel Platz für Sonnenliegen und Gartenmöbel. Auf dieser Etage befindet sich auch ein komplett gefliestes Badezimmer mit Dusche.

Wer mehr Platz auf der Terrasse möchte, kann eine private Dachterrasse mit etwa 48 Quadratmetern nutzen, die einen Chill-out-Bereich, weitere Sonnenliegen, einen Whirlpool oder eine Außenküche bietet. Natürlich bietet sich von hier aus eine wunderbare Aussicht auf die Umgebung und den Fluss Segura.

Das Standard-Stadthaus verfügt über Fußbodenheizung und Duschwände in den Badezimmern, elektrische Jalousien in den Schlafzimmern, ein Gerätepaket, eine vorinstallierte Klimaanlage, eine vorinstallierte Ladestation für Elektroautos und ein motorisiertes Zugangstor zum Parkplatz. Der Pool ist auch ein Extra, für diejenigen, die einen möchten.

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder um Ihren Besuch zu buchen!

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen



