



30840 Alhama de Murcia

Wunderschöne Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse und Privatpool in attraktiver Golfanlage



304.900 €

Kaufpreis

215 m²

Wohnfläche

259 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	215 m ²
Gesamtfläche	215 m ²
Grundstücksfläche	259 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	304.900 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Swimmingpool	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

unterkellert

unterkellert	nein
--------------	------

Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Beschreibung zur Ausstattung

Die Ausstattung der Wohneinheiten beinhaltet unter anderem Vorinstallation Klimaanlage, Sicherheitstüren, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln und Duschtrennwänden, moderne Einbauküchen (ohne Elektrogeräte), Einbauschränke in den Schlafzimmern sowie einen Privatpool.



Beschreibung

Diese sehr schönen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 215 m² (inklusive Terrassen)

3 Schlafzimmer,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 Wohn-/Essbereich mit moderner Einbauküche
1 Dachterrasse (ca. 105 m²).

Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 259 m² - 370 m².

Es handelt sich um einen neuen Komplex von 15 freistehenden Villen, der neben dem Golfplatz von Condado de Alhama liegt, der von dem amerikanischen Ex-Golfer Jack Nicklaus entworfen wurde.

Die Villen werden in einem modernen Stil mit einer offenen Küche und einem Essbereich und mit den besten Materialien erbaut.

Lage

Diese Villen in der Nähe des Golfplatzes Condado de Alhama liegen nur wenige Gehminuten vom Einkaufszentrum entfernt, wo Sie alle Annehmlichkeiten finden. Es gibt außerdem eine Buslinie zum neuen Flughafen von Murcia und zu den wunderschönen Stränden von Mazarrón.

Condado de Alhama - Alhama Signature gilt als einer der besten Golfplätze Spaniens. Ein sehr langer und spektakulärer Platz mit 5 großen Seen, 116 Bunkern mit sehr unterschiedlichen Formen, originellen Abschlägen, breiten Fairways und schnellen Grüns. Ein erstklassiger Golfplatz.

Die Region Murcia verfügt über eine 73 km lange Küstenlinie mit einigen wahrhaft herrlichen Stränden - es gibt insgesamt 192 Strände mit feinem Sand und warmem, flachem Wasser, an denen man baden, sonnenbaden, segeln sowie Wassersportarten wie Tauchen, Schnorcheln, Angeln, Surfen usw. betreiben kann. Die Region Murcia kann sich nicht nur ihrer kulturellen Vielfalt rühmen, sondern auch ihres natürlichen Reichtums, mit vielfältigen Naturparks und Sehenswürdigkeiten, sowohl an der Küste als auch im Landesinneren.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!



Ihr Makler mit Herz und Seele









