

30709 Roldán

Reihenhaus-Villen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Privatpool und Kfz-Stellplatz



Kaufpreis

314.900 €

Wohnfläche

134 m²

Zimmer

3

Ihr Ansprechpartner

Alfred Huber Immobilien

Michaela Huber

08654494046

info@ImmoHuber.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	134 m ²
Zimmer	3
Terrassen	2
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
Grundstücksfläche	185 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	314.900 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche offene Küche
möbliert	TEIL
Swimmingpool	ja
unterkellert	NEIN
Gartennutzung	ja
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug

Objekt-Titel

Reihenhaus-Villen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Privatpool und Kfz-Stellplatz

Lage-Beschreibung

Die kleine Anlage befindet sich am Rande des kleinen Dorfes Roldán, innerhalb des abgeschlossenen und bewachten El Alba Mediterranean Resorts, umgeben von Versorgungsmöglichkeiten, Parks, Sportanlagen und mehreren Golfplätzen und sie liegt ca. 15 km nordwestlich von Los Alcázares. Die Anlage bietet eine gute Verkehrsanbindung, insbesondere auch zum internationalen Flughafen Murcia/Corvera. Zum Flughafen von Alicante braucht man ca. 1 Stunde mit dem Auto.

Online-ID:
ZWCBPDHX

Objekt-Nr.:
HA-RDN-103-R01



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Für Wassersportler ist das nahegelegene Mar Menor mit seinen schönen Stränden, den kleinen Fischerdörfern und seinem immer um einige Grade wärmeren Wasser besonders interessant. Hier findet man eine wundervolle naturbelassene Landschaft mit großzügigen Vogelschutzgebieten und therapeutischen Moorbädern. Außerdem ist das ganze Jahr über ein vielseitiges Wassersportangebot vorhanden. In nur wenigen Autominuten erreicht man außerdem diverse Golfplätze der Umgebung.

Etwas weiter entfernt liegen die Provinzhauptstadt Murcia sowie die Stadt Cartagena mit einer Geschichte von über 2.500 Jahren, welche neben vielen modernen Einrichtungen auch einen Einblick in die Geschichte und Tradition Spaniens und ein umfangreiches kulturelles Angebot bietet.

Ausstattungs-Beschreibung

Die Immobilien werden den höchsten Standards entsprechen und sind unter anderem ausgestattet mit:

- Privatpool mit Dusche
- Einbauküchen mit Elektrogeräten
- vollständig ausgestatteten Badezimmern mit Möbeln, Spiegeln und Duschtrennwand
- Einbauschränke mit Schubladen
- LED-Beleuchtung innen und außen
- Vorinstallation einer Klimaanlage
- Kfz-Stellplatz auf dem Grundstück
- Sommerküche auf den Dachterrassen.

Objektbeschreibung

Diese modernen Reihenhause-Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 134 m² (inklusive Dachterrasse) mit

2 Schlafzimmern,
2 Bädern,
1 Wohn-/Eßzimmer mit
moderner Einbauküche und
1 Dachterrasse (ca. 54 m²).

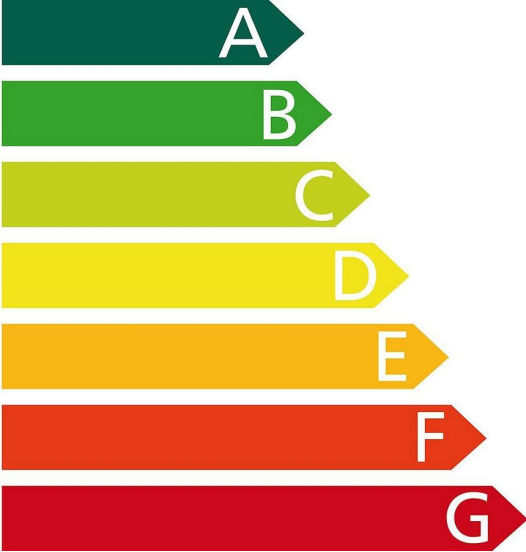
Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 185 m² - 191 m².

Die kleine Anlage besteht aus einstöckigen Reihenhause-Villen mit privatem Pool, Dachterrasse mit Sommerküche und Kfz-Stellplatz auf dem Grundstück.

Jedes Haus verfügt über 2 oder 3 Schlafzimmer und 2 Bäder mit einem zeitgenössischen Stil und einem offenen Konzept entworfen, das eine voll ausgestattete Küche und ein Wohn-/Esszimmer umfasst.

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.



in Bearbeitung
in progress
en curso