



38430 Icod de los Vinos

Haus mit Vermietung auf Teneriffa mit Blick auf den Atlantik zu verkaufen



1.270.000 €

Kaufpreis

500 m²

Wohnfläche

4410 m²

Grundstücksfläche

10

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

14/02/2018 17:10

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	500 m ²
Nutzfläche	380 m ²
Gesamtfläche	880 m ²
Grundstücksfläche	4.410 m ²
Zimmer	10
Schlafzimmer	7
Badezimmer	4
Terrassen	1
Stellplätze	10

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.270.000 €
provisionspflichtig	×

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache
--------------	----------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt



Ausstattung

Allgemein

Gäste-WC



Bodenbelag

Fliesen



Beschreibung zur Ausstattung

- gepflegte Zimmer
- Dachterrasse, 255 m² groß
- Restaurant
- drei Wohnungen zur Vermietung
- drei sehr große Garagen (4 Meter hoch)



Beschreibung

Finca zur Vermietung oder Selbstnutzung geeignet.

Wohn- und Nutzfläche ist rund 880 m² und ebenerdiges gepflegtes Grundstück von 4.410 m².

Eine sehr schöne Lage, Aussicht direkt zum Atlantik.

Haus teilt sich auf wie folgt,
Dachterrasse,
Restaurant (veränderbar),
drei Wohnungen und drei sehr große Garagenhallen.

Das Objekt ist als Vollexistenz gut geeignet.

Lage

Icod de los Vinos ist eine Gemeinde im Nordwesten der Kanareninsel Teneriffa mit 23.254 Einwohnern und liegt 56 Kilometer westsüdlich von der Inselhauptstadt Santa Cruz de Tenerife.

In Icod de los Vinos steht der Drago Milenario, der bekannteste Drachenbaum, zumindest der Kanaren.

Direkter unverbaubarer Blick auf den Atlantik und den Teide, in fast Alleinlage über der Stadt Icod de los Vinos und auf 500 m über Meer.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

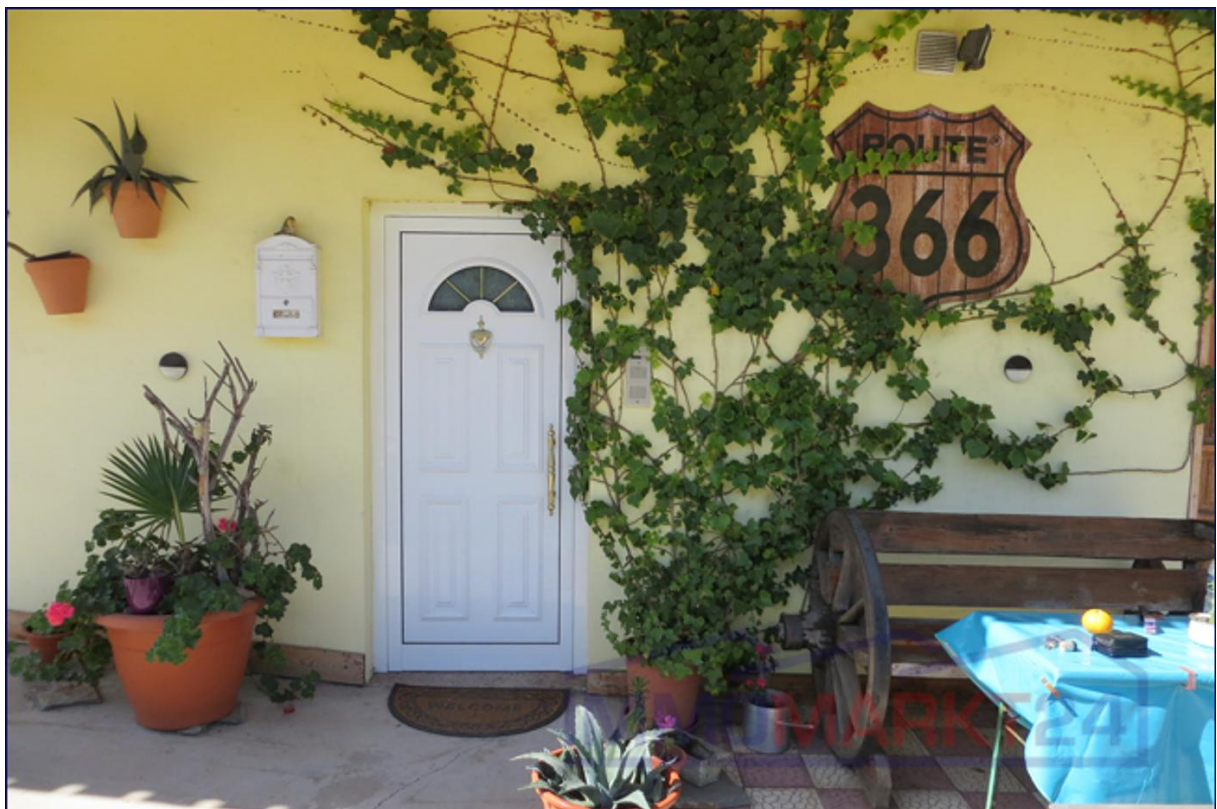
Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele



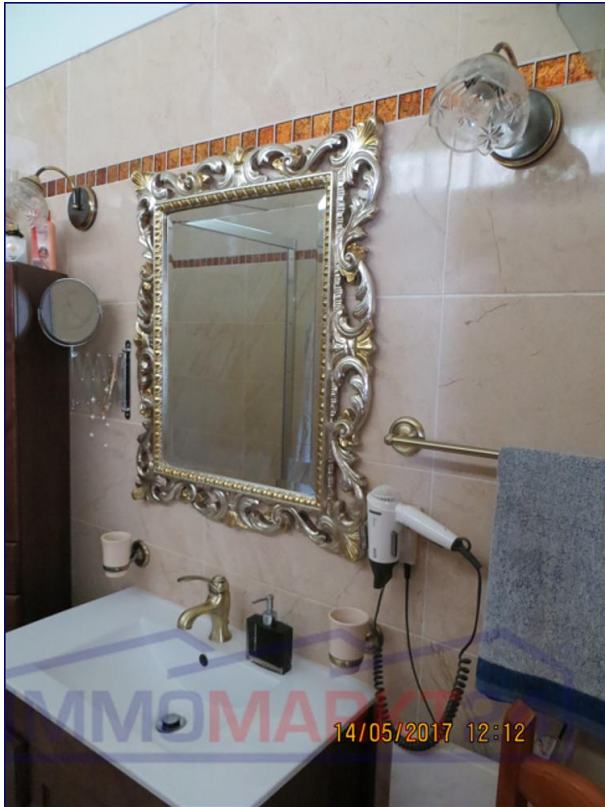












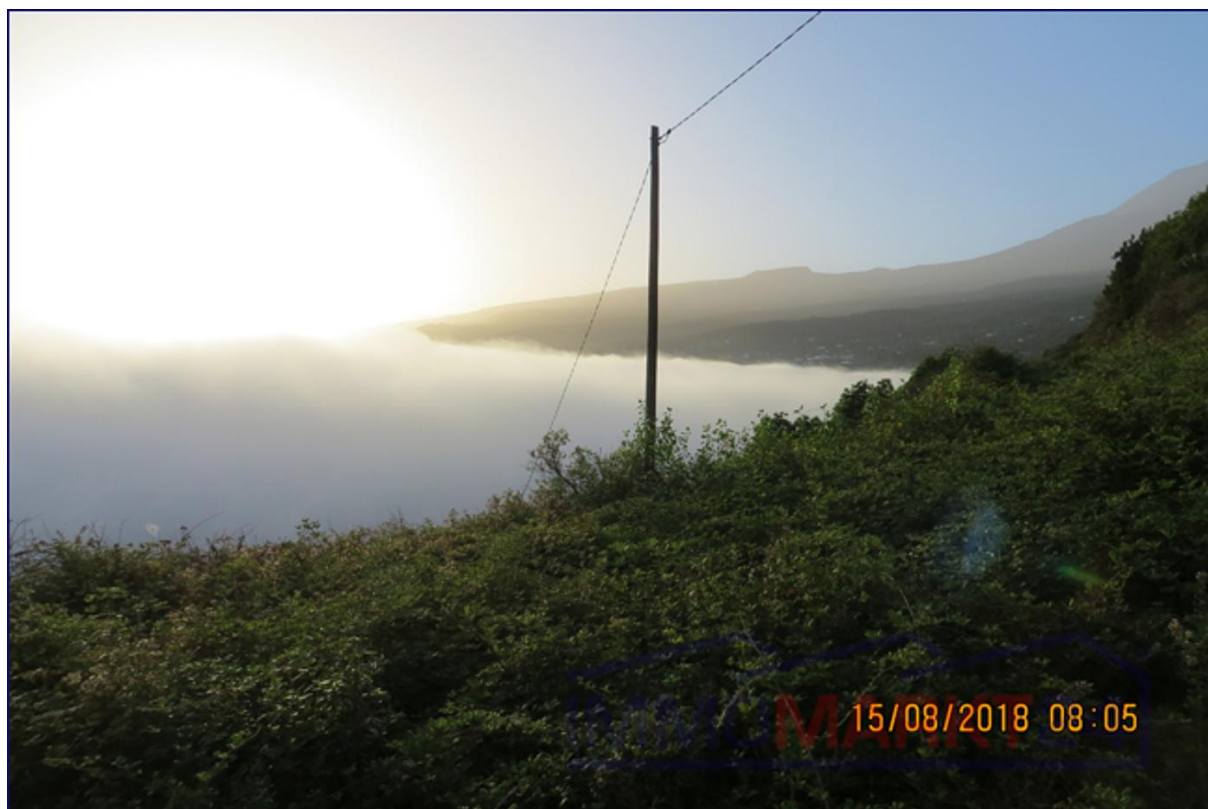


















Beste City-Lage! • Direkt am Markt!



Hierbei handelt es sich um ein **Kurz-Exposé!**

Bei Anfrage senden wir Ihnen gerne noch weitere Informationen zu, wie:

- Lageplan
- Grundrisse
- Und mehr Bilder

Das Team von **Immomarkt-24** steht Ihnen gerne für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Termins zur Verfügung.

Erfahrung • Verkauf • Beratung • Energieausweis • Auslandsimmobilien • Renditeobjekte

Makler mit Herz und Seele !