



84000 Koh Samui

Thailand! Koh Samui, Poolvilla mit 3 Schlafzimmern und gehobenen Ambiente

**236.000 €**

Kaufpreis

234 m²

Wohnfläche

455 m²

Grundstücksfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SMILE International Real Estates

Nadia Miller

Tel.: +49 151 15247428

info@smilerealestates.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	234 m ²
Grundstücksfläche	455 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	236.000 €
provisionspflichtig	✗

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2024
----------------	------

Allgemeine Infos

Nichtraucher	✓
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Zustand

Baujahr	2024
alter.alter_attr	Neubau
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Swimmingpool	✓
Gäste-WC	✓
seniorengerecht	✓

Bad

Dusche	✓
Fenster	✓

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Sicherheitstechnik

Alarmanlage	✓
-------------	---



Beschreibung

Auf einen neuen Erwerber zum Erstbezug wartet eine tolle Poolvilla in einem kleinen Resort im nördlichen Teil von Koh Samui.

Auf einem 455 m² großem Grundstück und einer fantastischen, modernen Villa einer Wohnfläche von 234 m² überraschen 3 Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, ein großer Wohn/Essbereich, offene Küche mit EBK, Gäste WC und Hauswirtschaftsraum. Aircondition selbstverständlich.

Eine große Terrasse mit Salzwasser Pool und ein Doppel Carport runden das sehr preisgünstige Angebot ab.

Koh Samui ist die größte Insel im Golf von Thailand und bildet mit der Insel Pha Ngan und dem Nationalpark Mu Ko Ang Thong ein eigenes Archipel.

Die Eintragung im Grundbuch erfolgt selbstverständlich auf Ihren Namen ohne Beteiligung Anderer. Die Objektabnahme erfolgt durch einen deutschen Baugutachter.

Weitere Informationen zu diesem oder ähnlichen Objekten finden Sie auf unserer Website www.smilerealestates.com. Hier können Sie auch das Exposé herunterladen oder ausdrucken. Wir versenden keine weiteren Informationen, Fotos, Google Maps Points oder andere Unterlagen.

Wenn Sie mehr sehen möchten, teilen Sie uns einfach mit, wann Sie voraussichtlich in Phuket sind. Ich hole Sie dann gerne von Ihrem Hotel zu einer Besichtigung ab, lege Ihnen alle Dokumente vor und beantworte alle Fragen.

Bitte beachten Sie, dass wir nur Anfragen mit vollständigen Kontaktangaben bearbeiten.

Wir begleiten Sie in deutscher, englischer, französischer und/oder Thai Sprache.

Bei eventuellem Finanzierungsbedarf und entsprechender Bonität besorgen wir Ihnen gerne eine günstige Finanzierung aus unserem nationalen und internationalen Bankenportfolio. Gerne nehmen wir auch Ihre bisherige Immobilie in Europa Zahlung.

Besuchen Sie uns auch unter www.smilerealestates.com und entdecken Sie weitere interessante Objekte.











SMILE
INTERNATIONAL
REAL ESTATES







Wollen Sie noch mehr sehen?

***Dann vereinbaren Sie einfach einen
Besichtigungstermin per E-Mail***

