



## 03509 Finestrat

# Schöne Villa in einem privaten Wohngebiet



**995.000 €**

Kaufpreis

**300 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**515 m<sup>2</sup>**

Grundstücksfläche

**4**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**Immomarkt24 UG**

André Bergmann

Tel.: 004922427470

[info@immomarkt-24.de](mailto:info@immomarkt-24.de)

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	300 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	30 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	330 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	515 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	4
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

### Preise & Kosten

Kaufpreis	995.000 €
provisionspflichtig	×

### Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



## Ausstattung

### Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimateisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓

### Stellplatzart

Garage	✓
--------	---

### Bad

Dusche	✓
--------	---

### Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

### Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

### unterkellert

unterkellert	ja
--------------	----

## Beschreibung zur Ausstattung

Klimaanlage  
Garten  
Geschlossener Bereich  
Meerblick  
Solarium  
Pool

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



## Beschreibung

Residencial Venecia IV ist ein Komplex aus 11 einzigartigen und unterschiedlichen Immobilien in Finestrat.

Alle Immobilien verfügen über 3 Schlafzimmer und 4 Badezimmer, ein Wohnzimmer und eine Küche, die Sie nicht verlassen möchten, sowie mehrere Gärten und Terrassen, die Sie das ganze Jahr über genießen können. Und das Beste: Der Pool, der das gesamte Haus umgibt, macht es einzigartig.

Das Besondere an dieser Wohnanlage ist neben der unglaublichen Aussicht auf das Meer und die Berge auch die Architektur. Sie können Ihr Zuhause ganz nach Ihren Wünschen personalisieren und es einzigartig und persönlich gestalten.

## Lage

Finestrat, im Herzen der Costa Blanca gelegen, verfügt über ein beispielloses touristisches Potenzial. Die Kombination aus Meer und Bergen einerseits und Freizeit und Ruhe andererseits machen diese Stadt zu einem besonderen Wohnort. Der einzigartige Berg Puig Campana, mehr als zehn Kilometer Grünflächen sowie die paradiesischen Strände nur wenige Minuten von der Stadt entfernt faszinieren alle Besucher. Darüber hinaus ist die wunderschöne Stadt Benidorm nur 8 Minuten entfernt. Eine Stadt, die über alle notwendigen Dienstleistungen verfügt: Restaurants, Unterhaltung, Einkaufszentren, Krankenhäuser, Märkte und einen Kulturmix wie kaum eine andere spanische Stadt. Hervorzuheben sind auch die beiden nahegelegenen Golfplätze: Puig Campana Golf und Benidorm Golf mit spektakulärer Aussicht und natürlich die Elian International Bilingual School.

## Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter [www.immomarkt-24.de](http://www.immomarkt-24.de)

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

[info@immomarkt-24.de](mailto:info@immomarkt-24.de)

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele







































