



03700 Denia

Appartements mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und Gemeinschaftspool nur 200 m vom Strand



325.000 €

Kaufpreis

92 m²

Wohnfläche

92 m²

Gesamtfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 004922427470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	92 m ²
Gesamtfläche	92 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	1

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Preise & Kosten

Kaufpreis	325.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓

Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---

unterkellert

unterkellert	nein
--------------	------

Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Beschreibung zur Ausstattung

Zur Ausstattung der Wohnungen gehören unter anderem PVC-Fenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Sicherheitstüren, Videogegegensprechanlage, moderne Einbauküchen mit Induktionsfeld, Backofen und Dunstabzugshaube, Einbauschränke in den Schlafzimmern und die Vorinstallation einer Klimaanlage. Zu jeder Wohneinheit kann ein Kfz-Stellplatz erworben werden und es ist selbstverständlich auch ein Gemeinschaftspool vorhanden.



Beschreibung

Diese modernen Appartements verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 92 m² - 151 m² (verschiedene Modelle, inklusive Terrassen)

3 Schlafzimmern,
2 Bädern (1 en-suite),
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche,
1 Hauswirtschaftsraum und
1 teilüberdachten Terrasse (ca. 16 m² - 71 m²).

Die moderne Wohnanlage wird aus zwei Wohngebäuden mit insgesamt 29 Appartements bestehen. Die Wohnungen bieten 2 oder 3 Schlafzimmern und großzügige Terrassen und eine hochwertige Ausstattung gemäß den europäischen Baustandards. Die Anlage wird über sehr schöne Gemeinschaftsbereiche mit Swimmingpools und großen Grünflächen verfügen.

Lage

Die Anlage befindet sich nördlich von Denia, nur ca. 2 km vom Stadtzentrum und nur 200 m vom Strand entfernt.

Denia bietet eine mehr als 20 Kilometer lange Küstenlinie. Sie können hier zahlreiche Strände und Buchten besuchen. Darüber hinaus genießen Sie die weitläufigen feinen Sandstrände nördlich von Denia. Südlich von Denia finden Sie wunderschöne Buchten, die sich zwischen reizvollen und schroffen Klippen verstecken. Die Strände und Buchten von Denia sind dank der Qualität ihres kristallklaren Wassers ein idealer Ort für Tauchfreunde, die hier die Meeresflora und -fauna beobachten können. Einige der Strände von Denia sind zudem mit der Blauen Flagge ausgezeichnet, was auf die besondere Qualität der Dienstleistungen und Ausstattungen an diesen Stränden hinweist.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele



