



03177 San Fulgencio

Exklusive Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern,
Dachterrasse, Klimaanlage, Privatpool und Kfz-Stellplatz



397.500 €

Kaufpreis

180 m²

Wohnfläche

241 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	180 m ²
Gesamtfläche	180 m ²
Grundstücksfläche	241 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	397.500 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Zustand

Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

unterkellert

unterkellert	nein
--------------	------

Beschreibung zur Ausstattung

Die Häuser werden in hervorragender Qualität erbaut und bieten Wärmedämmung und Schallschutz entsprechend der neuesten Bauvorschriften, Fenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Klimaanlage, Innen- und Außenbeleuchtung, Badezimmer mit Porzellanelementen, Möbeln und Glasduschtrennwänden, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Einbauküchen mit Dunstabzugshauben und vieles mehr. Darüber hinaus gehören zu jeder Wohneinheit ein privater Kfz-Stellplatz und ein Privatpool.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Diese wunderschönen, modernen und komfortablen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 180 m² (inklusive Terrassen)

3 Schlafzimmern,
2 Bädern (1 en-suite),
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche
1 Dachterrasse (ca. 80 m²).

Die Grundstücke haben eine Größe von 241 m² - 331 m².

Die kleine abgeschlossene Anlage besteht aus nur 15 exklusiven Villen und Doppelhaushälften in modernem Stil und erbaut mit überaus hochwertigen Materialien.

Lage

Die Villen befinden sich in der Urbanisation El Oasis ca. 6 km vom wunderschönen Sandstrand und Pinienwald entfernt. Die Entfernung zum Ort San Fulgencio beträgt ca. 3 km. Die nächstgelegenen Einkaufsmöglichkeiten findet man in der Nachbarurbanisation La Marina, wo auch einmal wöchentlich ein Wochenmarkt stattfindet. Nicht weit entfernt gibt es außerdem ein Einkaufszentrum mit großen Supermärkten wie z. B. Mercadona, Aldi, Lidl und Overseas/Iceland und weitere Versorgungsmöglichkeiten findet man in den nahegelegenen Orten La Marina, San Fulgencio, Guardamar del Segura und Santa Pola.

Die nächstgelegenen größeren Städte sind Elche, Alicante und Murcia, welche einen Einblick in die Geschichte Spaniens und ein umfangreiches kulturelles Angebot bieten, und auch Torrevieja als Touristenzentrum ist nur ca. 30 Autominuten entfernt. Der Flughafen von Alicante ist in ca. 25 bis 30 Minuten gut mit dem Auto zu erreichen.

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele















