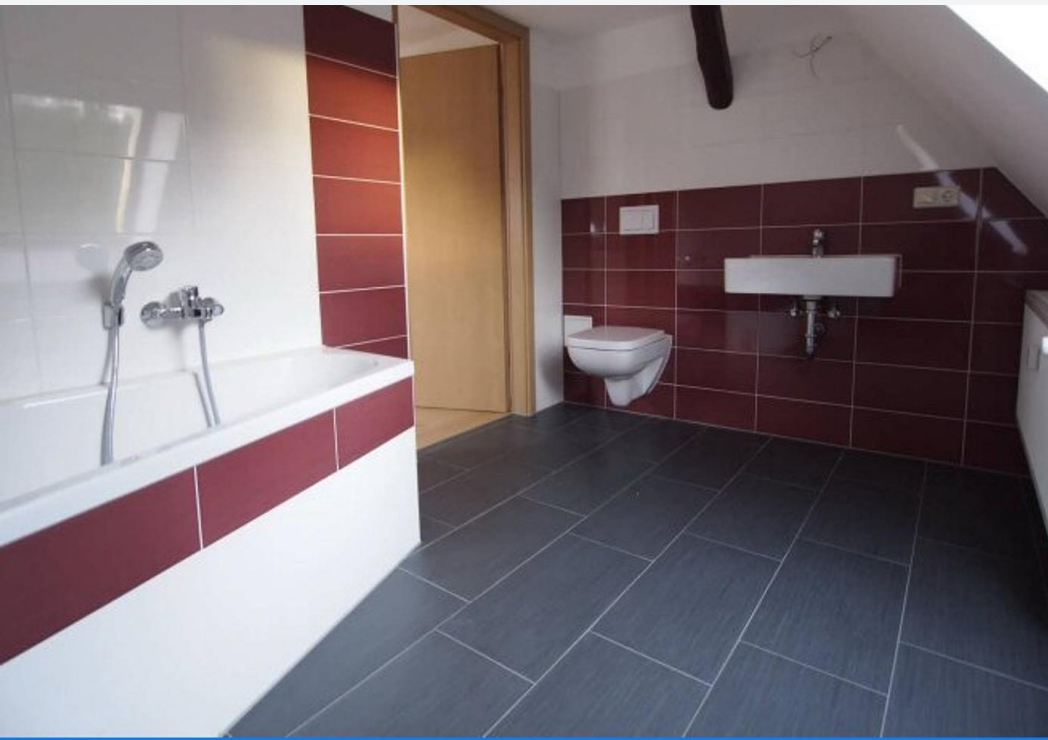




06366 Köthen

Sanierte 2-Raumwohnung mit Balkon !



348 €

Netto-Kaltmiete

60 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

HEIKO KAISER
IMMOBILIEN
HAUSVERWALTUNG

Ihr Ansprechpartner

Heiko Kaiser Immobilien & Hausverwaltung

Heiko Kaiser Immobilien & Hausverwaltung
Tel.: +49 3496 211445

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	60 m ²
Zimmer	2

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2015
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.08.2026
--------------	------------

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	348 €
Nebenkosten	75 €
Heizkosten enthalten	×
Heizkosten	75 €
provisionspflichtig	×
Kaution	696 €

Zustand

Baujahr	2015
---------	------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

- gefliestes Bad mit Badewanne
- Fußböden mit Laminat ausgelegt
- Einbauschränk im Schafzimmer
- Balkon
- Keller
- Hausmeisterdienst
- Stellplatz bei Bedarf hinzuzumieten



Beschreibung

Diese schöne 2-Raumwohnung befindet sich im Dachgeschoss. Sie wurde neu saniert und verfügt über einen Balkon. Die Schrägen im Schlafzimmer wurden für einen Einbauschränk optimal genutzt.

Lage

- zentral, Hochschule in Naher Umgebung
- Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe

Sonstige Angaben

Konditionen pro Monat

Kaltmiete: € 348,00

Nebenkosten: € 75,00

Heizkosten: € 75,00

Gesamtmiete: € 498,00

=====
Für die Wohnung ist eine Mietkaution in Höhe von € 696,00 zu hinterlegen.
=====

Angaben zum Energieausweis

Energieausweistyp:

Energiekennwert:

Energie mit Warmwasser:

Energieeffizienzklasse:

EnergieausweisDatum:

Energieträger:

=====
Heiko Kaiser Immobilien & Hausverwaltung

Tel.: 03496-211445 - Fax: 03496-213442

Weitere Wohnungen finden Sie hier: <https://www.hkimmo.de/immobilien-mieten>

Wohnungsnummer: HV 54 0105 - Bitte bei Anfragen unbedingt angeben.

