



**07014 Palma**

**\*\*\*Neubau Apartment mit Pool nahe Santa Catalina Market\*\*\***



**449.000 €**

Kaufpreis

**53 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**53 m<sup>2</sup>**

Gesamtfläche

**3**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Immomarkt24 UG**

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

**Flächen & Zimmer**

Wohnfläche	53 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	53 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	20 m <sup>2</sup>

**Preise & Kosten**

Kaufpreis	449.000 €
provisionspflichtig	×

**Zustand**

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



## Ausstattung

---

### Beschreibung zur Ausstattung

---

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



## Beschreibung

---

Anwesen mit Terrasse und Lift in Palma

Dieses neu erbaute Appartement befindet sich in perfekter Lage in der Nähe des Marktes von Santa Catalina und des neuen Tennisclubs von Palma.

Dieser Neubau ist gerade fertig gestellt worden und besteht aus 12 Wohnungen: 4 Ein-Etagen-Wohnungen, 4 Duplex- und 4 Triplex-Wohnungen. Alle Appartements haben einen eigenen Abstellraum und Parkplatz. Darüber hinaus verfügt das Gebäude über einen schönen Poolbereich mit einer großen Terrasse. Die meisten Appartements haben eine eigene private Dachterrasse.

Dieses Appartement hat eine Wohnfläche von 53 m<sup>2</sup> und besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer offenen Küche mit Wohnzimmer. Dazu kommt eine große private Dachterrasse von 20 m<sup>2</sup>. Parkplätze und Abstellräume sind nicht im Preis inbegriffen, stehen aber für alle Objekte zur Verfügung.

## Lage

---

Son Armadams liegt in der Nähe des Parks von Bellver Castle und in der Nähe der Stadt Palma. Es ist ein ruhiger, ruhiger und sicherer Ort, ideal für Familien, die in einer Wohngegend mit allen Annehmlichkeiten in der Nähe wohnen möchten. Die wunderschöne Promenade Paseo Maritimo ist nur 5 Minuten entfernt und die Gegend bietet eine hervorragende Verkehrsanbindung sowohl mit dem Bus als auch mit dem Auto.

## Sonstige Angaben

---

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter [www.immomarkt-24.de](http://www.immomarkt-24.de)

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

[info@immomarkt-24.de](mailto:info@immomarkt-24.de)

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

















