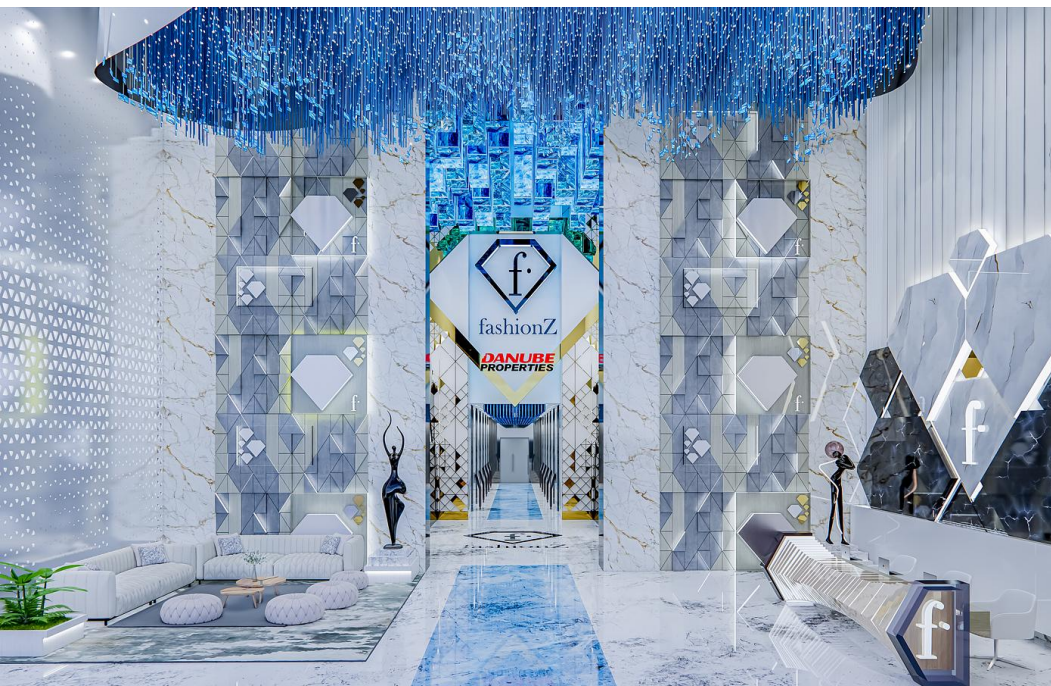


**Dubai**

## Presidential Suite mit Pool auf dem Balkon - voll möbliert



Kaufpreis  
**369.000 €**

Wohnfläche  
**76,9 m<sup>2</sup>**

Zimmer  
**2**

**Ihr Ansprechpartner**  
**I'M LIVING Immobilien**

Gregor Gröger  
01601878608  
info@i-m-living.de

### Flächen & Zimmer

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| Nutzfläche               | 76,9 m <sup>2</sup> |
| Wohnfläche               | 76,9 m <sup>2</sup> |
| separate WCs             | 1                   |
| Zimmer                   | 2                   |
| Badezimmer               | 1                   |
| Schlafzimmer             | 1                   |
| vermietbare Fläche       | 76.9                |
| Balkon / Terrassenfläche | 23,2 m <sup>2</sup> |

### Preise & Kosten

|           |           |
|-----------|-----------|
| Kaufpreis | 369.000 € |
|-----------|-----------|

### Zustand

|               |       |
|---------------|-------|
| Verkaufstatus | offen |
|---------------|-------|

### Objekt-Titel

Presidential Suite mit Pool auf dem Balkon - voll möbliert

### Lage-Beschreibung

Jumeirah Village Triangle  
25 Minuten zum Dubai Flughafen  
20 Minuten zur Dubai Mall  
20 Minuten zur Palme Jumeirah  
15 Minuten zur Marina  
20 Minuten zum Burj Khalifa

### Ausstattungs-Beschreibung

Glamouröses Design und edle Materialien.

Online-ID:  
BVVTCEWZ

Objekt-Nr.:  
A.GG.3917



Roof-top infinity pool und lounge  
Swimming-pool mit pool deck  
Jacuzzi und Aqua-Gym  
Fashion Plaza und Fashion Ramp  
Party zone  
Japanischer Garten  
Sportplätze  
Gym  
Spa & Therapie  
Kino  
Beauty Salon  
Business Centre

## Objektbeschreibung

---

Neubauprojekt:  
Haute Couture Lifestyle  
Dubais erste Fashion TV branded Residences

Hier bieten wir die Einheit 5407 an.  
Ein 2-Zimmer-apartement mit Gästetoilette und Balkon mit Pool  
auf 76 qm Nutzfläche.

Im gleichen Tower können wir ihnen auch 2-3 Zimmer Apartments, teilweise mit  
eigenem Pool auf dem Balkon anbieten.

Gerne senden wir ihnen die Exposés zu.

Ich unterstütze Sie vor Ort in Dubai bei allen Formalitäten  
rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie unter diesem link:  
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>

## sonstige Angaben

---

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319  
groeger@i-m-living.de  
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt  
München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen,  
die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine  
Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist  
nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine  
ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6  
Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität  
nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur  
Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in  
unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur  
Verfügung.

Impressionen

