

30160 Fuente Alamo

Premium-Villa am Golfplatz



Kaufpreis
344.900 €

Wohnfläche
105 m²

Zimmer
4

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer	
Nutzfläche	28 m ²
Wohnfläche	105 m ²
Zimmer	4
Gartenfläche	402 m ²
Gesamtfläche	133 m ²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
Stellplätze	3
Grundstücksfläche	535 m ²

Preise & Kosten	
Kaufpreis	344.900 €

Ausstattung	
Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Abstellraum	ja
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand	
Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis	
Gebäudeart	Wohngebäude

Objekt-Titel
Premium-Villa am Golfplatz

Lage-Beschreibung

.....
Online-ID:
SCTENBAT
.....
Objekt-Nr.:
4567154
.....



Diese Villa ist Teil der Hacienda del Álamo, einem der umfassendsten Resorts in Südspanien:

18-Loch-Meisterschaftsgolfplatz (Design: Dave Thomas)

Golfakademie, Driving Range und Übungsbereiche

5-Sterne-Hotel mit Spa, Wellnesscenter und Restaurants

Tennis-, Padel- und Fußballplätze

Geschäfte, Bars, Restaurants und Serviceeinrichtungen innerhalb des Resorts

24-Stunden-Sicherheitsdienst und wunderschön gepflegte Gärten

Ruhige Umgebung und ein starkes Gemeinschaftsgefühl.

15 Minuten zum internationalen Flughafen Murcia (RMU)

25 Minuten nach Cartagena

35 Minuten nach Murcia-Stadt

30 Minuten zu den Stränden von Mazarrón und Bolnuevo

In der Nähe der Sierra Espuña, einem Naturpark, der sich ideal zum Radfahren,

Wandern und für andere Outdoor-Aktivitäten eignet

Ausstattungs-Beschreibung

3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer

Großes Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad

Über 105 m² Wohnfläche

Private Grundstücke ab 550 m²

Privater Swimmingpool inklusive

Geräumige Dachterrasse mit Panoramablick und ganztägiger

Sonneneinstrahlung

Vorinstallation für Solaranlage auf der Dachterrasse

Ruhige und erhöhte Lage innerhalb der Anlage mit Bergblick und großzügigem

Raumgefühl.

Voll ausgestattete Badezimmer mit Spiegeln, Möbeln, Armaturen und LED-Beleuchtung

Elektrische Rollläden an allen Fenstern und Türen

LED-Innen- und Außenbeleuchtung sowie Strahler inklusive

Einbauschränke in allen Schlafzimmern

Vorinstallierte Klimaanlage

Individuelle Gestaltungsmöglichkeiten: Wahl der Küchenarbeitsplatte, der

Schrankoberfläche und des Bodenbelags

Alle Häuser werden mit hochwertigen Materialien und viel Liebe zum Detail geliefert.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Neubauvillen im Hacienda del Álamo Golf Resort, Murcia

Moderne Häuser in exklusiver Naturkulisse

Entdecken Sie diese fantastischen Neubauvillen im prestigeträchtigen Hacienda del Álamo Golf Resort, einer geschlossenen Wohnanlage in der Region Murcia, die Ruhe, Sicherheit und ein umfassendes Serviceangebot vereint. Umgeben von Natur und mit einem privilegierten Klima ist dieser Komplex ideal für alle, die einen entspannten Lebensstil suchen, ohne auf Komfort zu verzichten.

3-Zimmer-Villen auf einer Ebene mit Solarium

Die Wohnanlage umfasst 39 Villen auf Grundstücken ab 436 m². Alle Häuser verfügen über 3 Schlafzimmer.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen



