

Premium Townhouse mit 4 Schlafzimmer und Sky Garden



Kaufpreis
1.305.000 €

Wohnfläche
343,73 m²

Zimmer
6

Ihr Ansprechpartner
I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	343,73 m ²
Wohnfläche	343,73 m ²
separate WCs	1
Zimmer	6
Badezimmer	5
Schlafzimmer	5
Grundstücksfläche	140,77 m ²
vermietbare Fläche	343.73

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.305.000 €
-----------	-------------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q4 2029 (off-plan Verkauf)

Eine komplett neue Anlage zum Wohnen und Geniessen mit allen Freizeitmöglichkeiten die man sich nur wünschen kann. Alle Einheiten werden schlüsselfertig übergeben.

Das Premium-Reihenhaus Nr. 573 verfügt über 5 Schlafzimmer mit en-suite-Bädern, Aufzug, Gästetoilette, Garten, 4 Balkone und ein Skygarden auf dem Dach sowie ein Wohnzimmer mit offener Küche auf insgesamt 343 qm Nutzfläche.

Im der gleichen Anlage können wir ihnen auch noch weitere 4-6 Zimmer Reihenhäuser und Doppelhaushälften anbieten.

Gerne senden wir ihnen die Exposés zu.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie unter diesem link:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>

Online-ID:
TYVFTKFD

Objekt-Nr.:
A.GG.4984



Objekt-Titel

Premium Townhouse mit 4 Schlafzimmer und Sky Garden

Lage-Beschreibung

Dubai Academic City ist ein schnell wachsender Stadtteil Dubais mit Fokus auf Universitäten und hochwertige Wohnanlagen.

27 Universitäten

35 Kliniken

120+ Restaurants

6 Einkaufszentren

Gute Erreichbarkeit von allen wichtigen Einrichtungen Dubais.

Zentrum Dubai 15 Minuten

Flughafen Dubai 20 Minuten

Marina und Dubai Harbour, Palm Jumeirah 20 Minuten

Ausstattungs-Beschreibung

Hochwertig möbliert und vollständig eingerichtet.

37.000 qm Lifestyle + Freizeiteinrichtungen

Musical Wasserspiele

Grünanlagen

Strandanlage

Familieneinrichtungen

Fussballfeld

Tennis

Padel

Basketball

2000 qm Wellness-einrichtungen

Zweistöckiges Fitness-studio

Spa, Sauna, Salztherapie, Cryotherapie

3,75 km Jogging Strecke

Kindertagesstätte

Einkaufszentrum

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319

groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen







