

69110 Slubice

Polen! Doppelhaushälfte für das kleine Budget, nur 12 km bis Frankfurt/Oder



Kaufpreis
148.000 €

Wohnfläche
65 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner
SMILE International Real Estates

Birgit Fischer
0151-152 474 28
info@smilerealestates.com

Flächen & Zimmer	
Wohnfläche	65 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
Grundstücksfläche	480 m ²

Preise & Kosten	
Kaufpreis	148.000 €
Aussen-Courtage	5%

Austattung	
Kamin	ja
Gäste-WC	ja
barrierefrei	ja
Gartennutzung	ja
seniorengerecht	ja

Zustand	
Alter	Neubau
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug

Objekt-Titel

Polen! Doppelhaushälfte für das kleine Budget, nur 12 km bis Frankfurt/Oder

Objektbeschreibung

Zum Verkauf kommt eine kleine Doppelhaushälfte mit einer Wohnfläche von 65 m², auf einem 480 m² (960 gesamt) großen Grundstück, in einer ruhigen Lage, nur ca. 12 km hinter dem deutsch/polnischen Grenzübergang Frankfurt/Oder.

Das Haus ist energiebewusst aus Ytong-Steinen mit zusätzlicher Wärmedämmung erbaut. Hochwertige Fenster der Marke Rehau mit 3 Scheibenverglasung. Wärmedämmung bis in den Spitzboden hinauf.

Das Objekt so weit außen fertig. Für den Innenausbau ist der Erwerber eingeladen, diesen mitzugestalten. Im Kaufpreis ist der Innenausbau einschließlich Heizung und Sanitär als Standardpaket enthalten. Die Zahlung erfolgt nach Baufortschritt. Eigenleistung ist möglich. Ebenso kann der komplette Innenausbau gegen Kaufpreinsnachlass selbst ausgeführt werden.

.....
Online-ID:
PLMNNWBZ
.....
Objekt-Nr.:
453
.....



Weitere Informationen zu diesem oder ähnlichen Objekten finden Sie auf unserer Website www.smilerealestates.com. Hier können Sie auch das Exposé herunterladen oder ausdrucken.

Wenn Sie mehr sehen möchten, vereinbaren Sie doch einfach einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns darauf, Ihnen dieses sehr preisgünstige Objekt persönlich zeigen zu dürfen.

Aufgrund des Datenschutzes und unserer Verpflichtung gegenüber dem Eigentümer bitten wir um Ihr Verständnis, dass wir nur Anfragen mit vollständigem Vor- und Familiennamen, Adresse, Email und Telefonnummer bearbeiten können und keine genauen Angaben zur Adresse der Immobilie machen können.

Wir begleiten Sie von der ersten Besichtigung, über den Notartermin, bis hin zur Objektübergabe in deutscher, englischer und/oder polnischer Sprache.

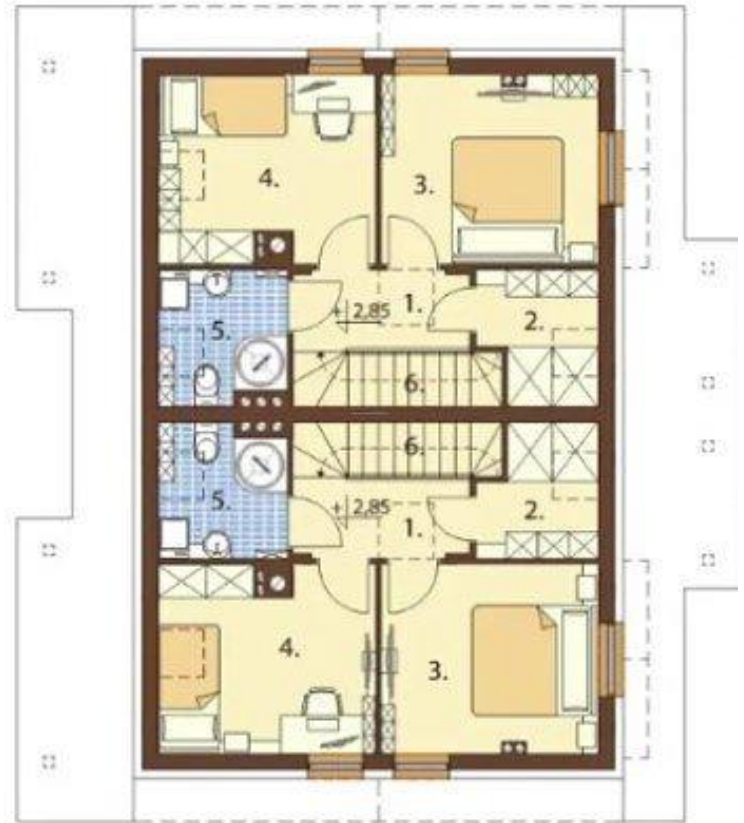
Bei eventuellem Finanzierungsbedarf und entsprechender Bonität besorgen wir Ihnen gerne eine günstige Finanzierung aus unserem nationalen und internationalen Bankenportfolio.

Gerne nehmen wir auch Ihre bisherige Immobilie in Zahlung. Eventuell auch in Deutschland.

Besuchen Sie uns auch unter www.smilerealestates.com und entdecken Sie weitere interessante Objekte.

Impressionen





Wollen Sie noch mehr sehen?

*Dann vereinbaren Sie einfach einen
Besichtigungstermin per E-Mail*

