



03169 Algorfa

Doppelhaushälften mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Keller, Klimaanlage und Privatpool in der wunderschönen Golfanlage La Finca Resort



599.000 €

Kaufpreis

341 m²

Wohnfläche

435 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	341 m ²
Gesamtfläche	341 m ²
Grundstücksfläche	435 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	599.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Küche

Einbauküche	✓
offene Küche	✓

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

unterkellert

unterkellert	ja
--------------	----

Beschreibung zur Ausstattung

Die Ausstattung der Wohneinheiten beinhaltet unter anderem Klimaanlage, Fußbodenheizung und Duschtrennwände in den Badezimmern (Doppelhaushälften und Villen), Sicherheitstüren, Einbauküchen (ohne Elektrogeräte) und Einbauschränke in den Schlafzimmern. Zudem gibt es auf jedem Villen-Grundstück einen privaten Kfz-Stellplatz und einen Privatpool und in den Appartementblocks gibt es Tiefgaragenstellplätze mit Abstellräumen. Einige der Villen bieten auch einen Keller.



Beschreibung

Diese sehr schön gestalteten Doppelhaushälften verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 341 m² (inkl. Terrassen) mit

3 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche
1 Keller (ca. 126 m²),
1 Hauswirtschaftsraum,
1 Gäste-WC,
1 Terrasse (ca. 32 m²)
1 Dachterrasse (ca. 74 m²).

Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 435 m².

In dieser abgeschlossenen Anlage entstehen Appartements, Doppelhaus-Villen und frei stehende Villen in modernem und exklusivem Design, die mit überaus hochwertigen Materialien erbaut werden, um höchste Ansprüche zu erfüllen. Selbstverständlich gehören auch sehr schöne Gartenanlagen mit einem Gemeinschaftspool zur Anlage.

Lage

Die kleine abgeschlossene Anlage liegt wiederum innerhalb der sehr schönen Golfanlage La Finca bei Algorfa. Die Golfanlage befindet sich in landschaftlich reizvoller Umgebung in der Region Vega Baja. Die Entfernung zum am Meer gelegenen Ort Guardamar del Segura beträgt ca. 15 km und der international bekannte Badeort Torrevieja ist ebenfalls schnell zu erreichen.

Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten findet man in der Golfanlage oder im nahegelegenen Ort Algorfa, alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten wie Ärzte, Apotheken, Banken, Restaurants, Supermärkte und diverse Einzelhandelsgeschäfte findet man in den umliegenden Ortschaften Ciudad Quesada, Rojales, Benijófar und Torrevieja.

Weitere nahegelegene Orte sind wie bereits erwähnt Guardamar del Segura mit seinen kilometerlangen Sandstränden, seinem Jachthafen und der schön angelegten Parkanlage im Herzen der Stadt, Santa Pola mit seiner schönen Promenade, Elche mit seinem reizvollen Palmengarten und Alicante mit seiner auf einem Felsen gelegenen Burg, die einen phantastischen Ausblick über die Stadt und auf das Meer bietet.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de
Sie erreichen uns wie folgt:



Tel.: +49 2241 / 95 96 00
Oder unter
info@immomarkt-24.de
Wir freuen uns schon auf Sie!
Ihr Makler mit Herz und Seele



















