

03188 Torrelamata

Penthouse-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Vorinstallation Klimaanlage, Kfz-Stellplatz und Gemeinschaftspool nur 700 m vom Strand



Kaufpreis
540.000 €

Wohnfläche
196 m²

Zimmer
4

Ihr Ansprechpartner
Alfred Huber Immobilien

Michaela Huber
08654494046
info@ImmoHuber.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	196 m ²
Zimmer	4
Terrassen	2
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3

Preise & Kosten

Kaufpreis	540.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche offene Küche
Fahrradstuhl	Personen-Fahrradstuhl
möbliert	TEIL
Swimmingpool	ja
unterkellert	NEIN
Gartennutzung	ja
Ausstattungs-Kategorie	GEHOB EN

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Objekt-Titel

Penthouse-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Vorinstallation Klimaanlage, Kfz-Stellplatz und Gemeinschaftspool nur 700 m vom Strand

Lage-Beschreibung

Nur ca. 700 m vom wunderschönen feinsandigen Strand von La Mata entfernt finden Sie die Appartements dieser Anlage, die zum großen Teil einen wirklich schönen Ausblick aufs Meer bieten.

.....
Online-ID:
TSXDQALQ
.....
Objekt-Nr.:
HA-TLN-135-A02
.....



In der näheren Umgebung findet man Supermärkte, Banken, Apotheken, Bars und Restaurants und fußläufig sind eine Bushaltestelle und Taxis zu erreichen. Weitere Versorgungsmöglichkeiten findet man im ca. 5 km entfernten Zentrum von Torrevieja. Dort sind auch zwei modernst ausgestattete Krankenhäuser vorhanden. Torrevieja verfügt außerdem über einen reizvollen Jachthafen sowie eine sehr schöne Promenade und bietet eine große Auswahl an Sportmöglichkeiten. In der unmittelbaren Umgebung befinden sich mehrere Golfplätze und durch die gute Verkehrsanbindung ist der Flughafen von Alicante.

Ausstattungs-Beschreibung

Die Wohnungen verfügen unter anderem über eine vorinstallierte Klimaanlage, elektrische Jalousien, Beleuchtung in den beiden Bädern und der Küche, Einbauschränke in den Schlafzimmern, eine aerothermische Heißwasserversorgung und einen Kfz-Stellplatz innerhalb der Anlage.

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Objektbeschreibung

Diese sehr schönen Penthouse-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 196 m² - 332 m² (verschiedene Modelle, inklusive Terrassen) mit

3 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 Wohn-/Essbereich mit
moderner Einbauküche,
1 Hauswirtschaftsraum,
1 Terrasse (ca. 24 m² - 39 m²) und
1 Dachterrasse (ca. 86 m² - 175 m²).

Diese Wohnanlage ist der ideale Ort, um Ihr neues Zuhause zu genießen - hier finden Sie exklusive Wohnungen mit einem innovativen Design und in einer privilegierten Lage. Der Komplex befindet sich nur 700 Meter vom Strand von La Mata entfernt und ganz in der Nähe eines Einkaufszentrums mit einer Vielzahl von Geschäften und einem großen Supermarkt.

Bestehend aus insgesamt 362 Wohnungen - Appartements und Penthouse-Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Ab der ersten Etage haben alle Wohnungen eine Terrasse, von der aus Sie einen wunderschönen Blick auf das Mittelmeer genießen können. Die Erdgeschoss-Wohnungen verfügen über einen privaten Garten, die Penthouse-Wohnungen über eine große private Sonnenterrasse mit Panoramablick auf das Meer und die Umgebung.

Diese private und vollständig eingezäunte Urbanisation verfügt über Rasenflächen und mediterrane Gärten, zwei Swimmingpools für Erwachsene und einen weiteren Pool für Kinder, Sportplätze und einen Parkplatz für Fahrzeuge und Fahrräder.

Impressionen



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

		Consumo de energía kW h / m² año	Emisiones Kg CO ₂ / m² año
A más eficiente			3
B		17	
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente			